

不動産情報

種別 土地付建物

土地	所在	宇都宮市宝木本町2045番21,22 (住居表示：宝木本町2045番地21号)		
	面積	991.03 m ² (299.78坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地・畑	現況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	北側 6M		
	私道負担	無		
	その他			
建物	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建		
	築年月	平成11年10月1日 新築		
	面積	1階	197.88 m ²	※登記簿上の
		2階	139.08 m ²	建物面積
		3階	121.05 m ²	
合計	458.01 m ² (138.54坪)			
概略間取	8LDK+事業所			
現況	居住中			
その他	現況渡し 納税通知書の建物面積：547.58m ² 1F車庫倉庫部分増築：増築分は建築確認無・未登記			
公法上規制	用途地域	調整区域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他制限			
設備	水道	公共		
	ガス	プロパンガス		
	排水・汚水	公共		
	電気	東京電力		
備考	その他			
	●テナント料：月額 約21万 収入有			
取引態様	専任			

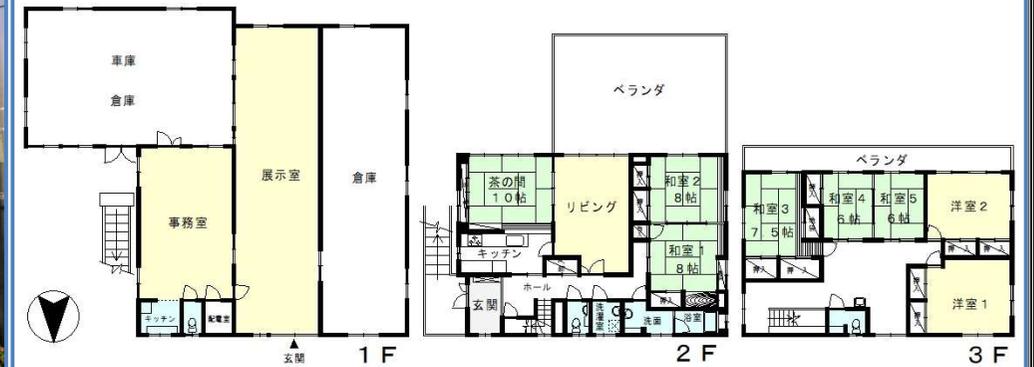
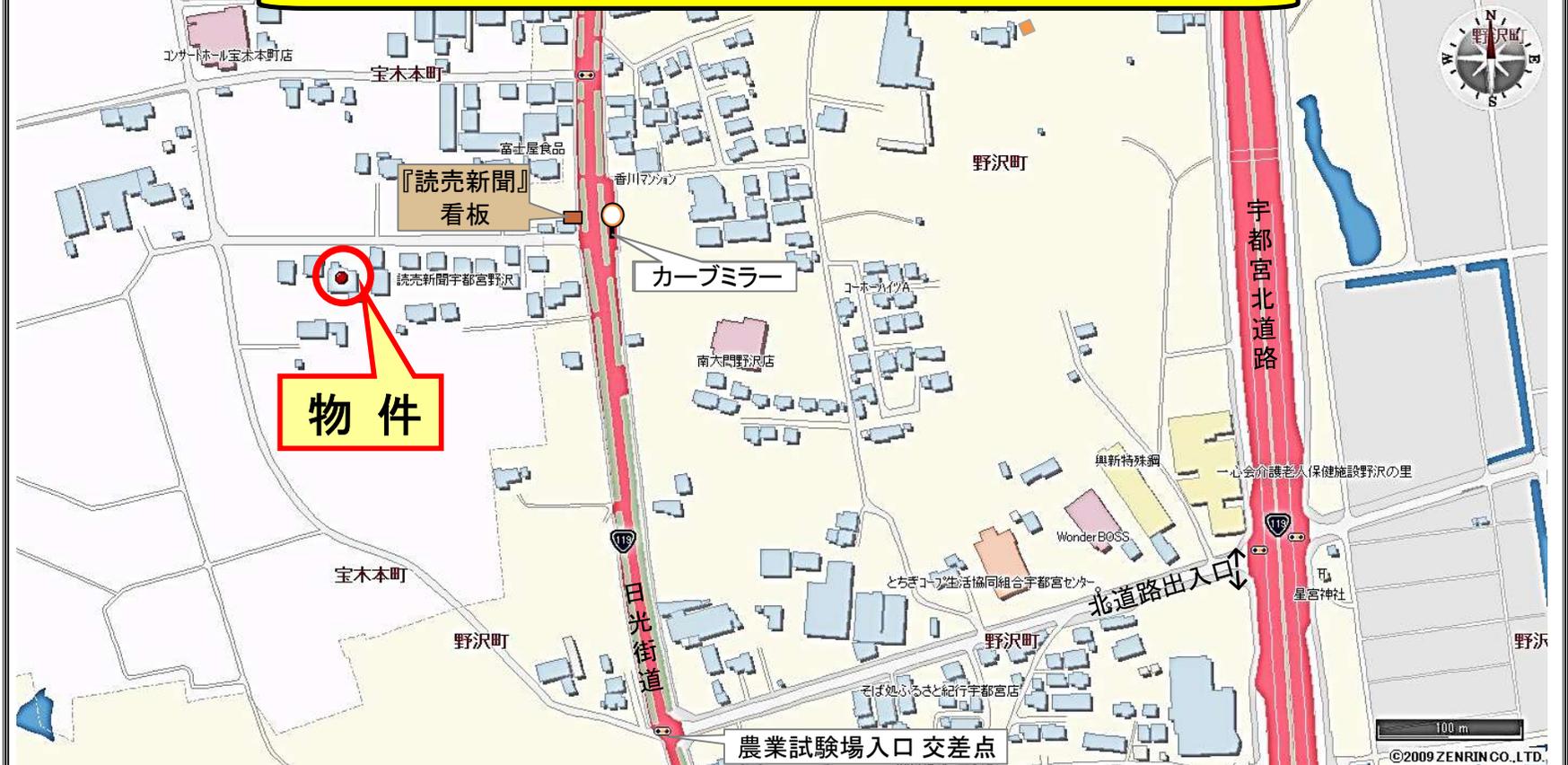
物件名

宇都宮市宝木本町

価格

5,600 万円

屋上庭園付広々8LDK・1階事業所(貸テナント可)



※図面と現況が異なる場合があります。

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブルー-301号

TEL: 028-612-7231

FAX: 028-612-7216