

不動産情報

物件名

宇都宮市下栗一丁目

価格

1,450

万円

種別

土地付建物

駐車3台可・都市ガス・お庭あり・生活施設充実

| | | | | |
|-----------|---|--------------------------------|-------------------------------|------|
| 土地 | 所在 | 宇都宮市下栗一丁目28番地2 (住居表示：未実施区域) | | |
| | 面積 | 154.24 m ² (46.65坪) | | |
| | 権利 | 所有権 | | |
| | 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| | 接面道路 | 公道 | | |
| | 接面方位 | 北側 約6.0M | | |
| | 私道負担 | 無 | | |
| | その他 | - | | |
| 建物 | 構造 | 木造スレート葺2階建 | | |
| | 築年月 | 平成8年12月6日 新築 | | |
| | 面積 | 1階 | 48.85 m ² | |
| | | 2階 | 45.54 m ² | |
| | | 合計 | 94.39 m ² (28.55坪) | |
| | 概略間取 | 4LDK | | |
| 現況 | 空家 | | | |
| その他 | <ul style="list-style-type: none"> ・駐車3台可(車種による) ・屋根塗装(平成19年頃)・給湯器交換(平成29年頃) ・売主瑕疵担保責任免責 | | | |
| | | | | |
| 規制 公法上 | 用途地域 | 第1種住居地域 | | |
| | 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| | その他制限 | | | |
| 設備 | 水道 | 公共 | | |
| | ガス | 都市ガス | | |
| | 排水・汚水 | 公共 | | |
| | 電気 | 東京電力 | | |
| | その他 | | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・横川東小学校 約500M・横川中学校 約2800M ・フードオアシスオータニ平松店 約650M ・ウエルシア宇都宮平松本町店 約500M ・JR宇都宮線「宇都宮」駅 約2900M | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 取引態様 | 一般 | | | |



株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968
 栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号
 TEL: 028-612-7231 FAX: 028-612-7216