

不動産情報

物件名	宇都宮市屋板町 区画B	価格	1,280	万円
-----	-------------	----	-------	----

種 別	古家付土地
-----	-------

土地	所 在	宇都宮市屋板町字赤沢608番3 (住居表示：未実施区域)		
	面 積	330.69 m ² (100.03坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	公 道		
	接面方位	東側5.8M		
	私道負担	無		
	そ の 他	-		
建物	構 造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板2階建		
	築 年 月	昭和52年12月7日新築		
	面 積	1階	90.46 m ²	
		2階	28.98 m ²	
		合計	119.44 m ² (36.13坪)	
	概略間取			
	現 況	古家あり（解体更地渡し）		
	その他	・ 売主瑕疵担保責任免責		
公法上 規制	用途地域	市街化調整区域・無指定		
	建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
	その他制限	要 法第34条第14号許可 (建築物の用途変更)		
設 備	水 道	公共		
	ガ ス	個別プロパンガス		
	排水・汚水	公共		
	電 気	東京電力		
	そ の 他			
備 考	・ 横川中央小学校 約1300M・横川中学校 約1800M			
	・ FKDインターパーク店まで 約2700M			
	・ 北関東自動車道「宇都宮上三川IC」まで 約3100M			
	・ JR宇都宮線「雀宮駅」まで 約3600M			

取引態様	専 任
------	-----

建築条件なし・陽当り良好・上下水道利用可

