

# 不動産情報

物件名

宇都宮市中岡本町

価格

1,230

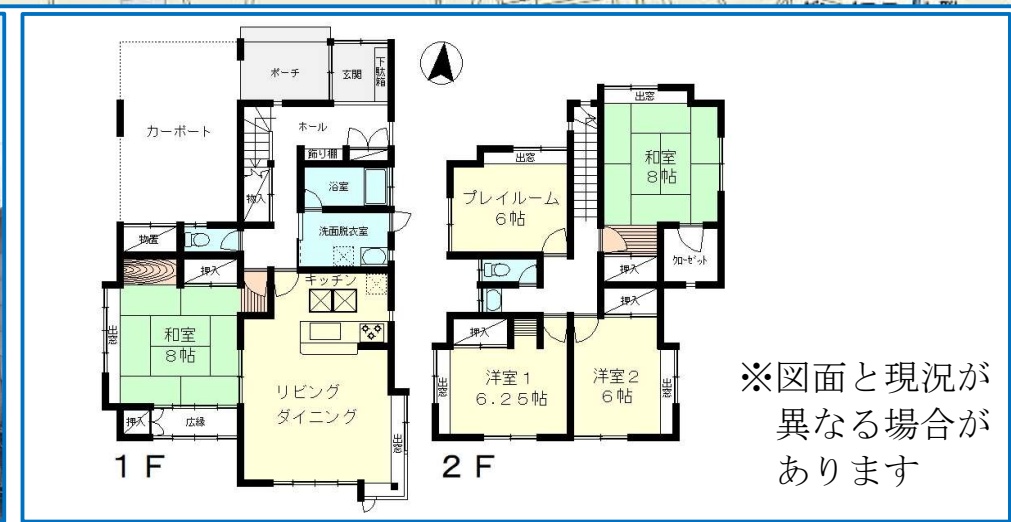
万円

種別

土地付建物

和風住宅・東日本ハウス施工・お庭あり・生活施設充実

土地	所在	宇都宮市中岡本町字寺久保2806番地20 (住居表示：未実施区域)		
	面積	223.75 m <sup>2</sup> (67.68坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	北側 約6.0M		
	私道負担	無		
	その他	-		
建物	構造	木造瓦葺2階建		
	築年月	平成元年1月23日 新築		
	面積	1階	78.25 m <sup>2</sup>	
		2階	65.41 m <sup>2</sup>	
		合計	143.66 m <sup>2</sup> (43.45坪)	
	概略間取	5LDK		
現況	空家			
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 駐車1~2台</li> <li>・ 東日本ハウス施工</li> </ul>			
	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ インナーサッシ施工 (2011年頃) ・ ガスコンロ新品交換 (2017年頃)</li> </ul>			
規制	用途地域	第1種住居地域		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限			
設備	水道	公共		
	ガス	プロパンガス		
	排水・汚水	公共		
	電気	東京電力		
	その他			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 岡本北小学校 約800M ・ 古里中学校 約1000M</li> <li>・ サンユー奈坪店 約800M</li> <li>・ 岡本幼稚園 約650M</li> <li>・ JR宇都宮線「岡本」駅 約1800M</li> </ul>			
	取引態様	一般		



株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968  
 栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブル-301号  
 TEL : 028-612-7231 FAX : 028-612-7216