

不動産情報

物件名

宇都宮市上戸祭町

価格

2,540

万円

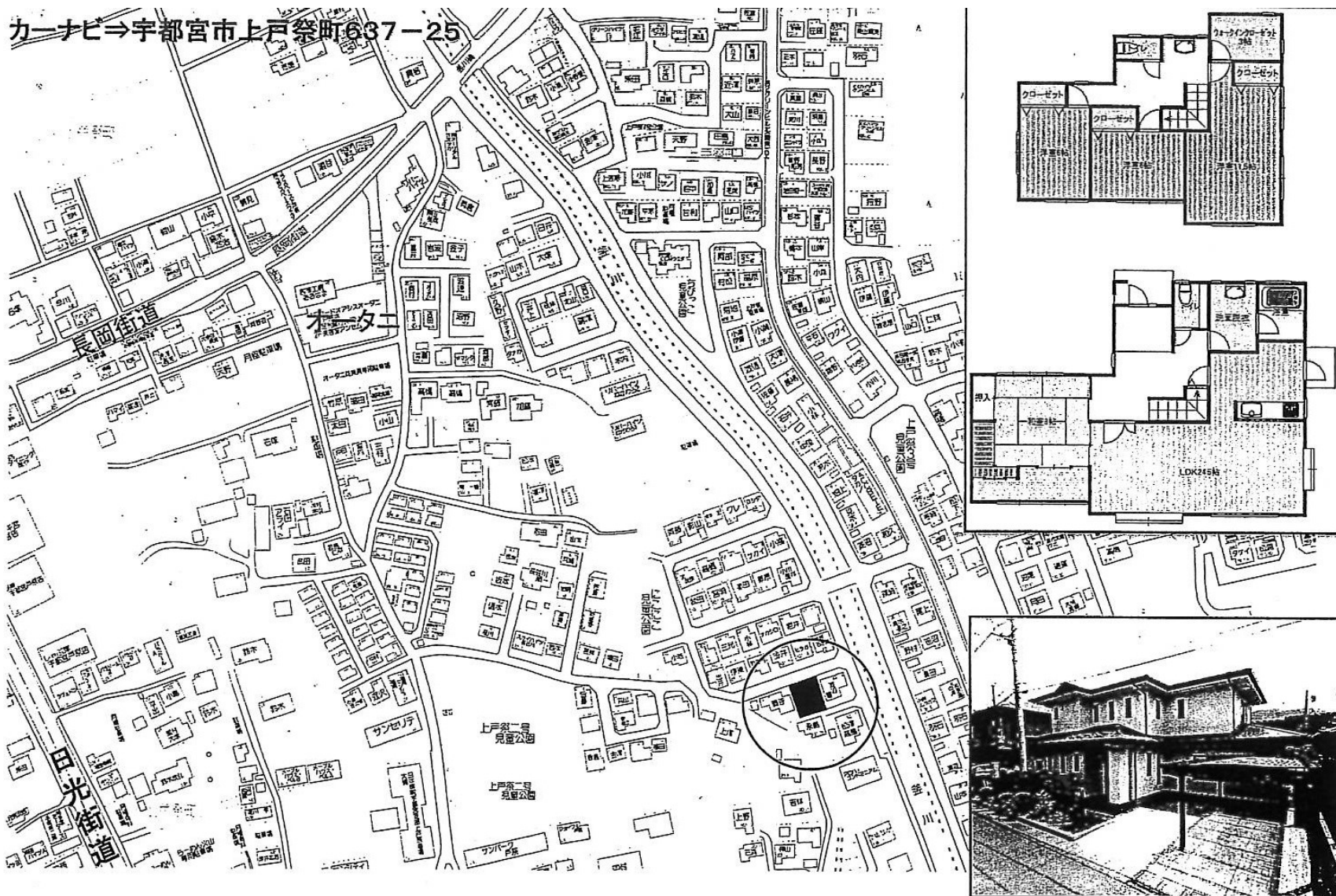
種 別

土地付建物

土 地	所 在	宇都宮市上戸祭町字根瓦637番25 (住居表示：上戸祭町637番地25)		
	面 積	262.94 m ² (79.53坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	北側：6.0M・南側4.0M (約5M接道)		
	私道負担	無		
	そ の 他	現況：建付地		
建 物	構 造	木造スレート2階建		
	築 年 月	平成3年7月 新築		
	面 積	1階	91.91 m ²	
		2階	62.93 m ²	
		合計	154.84 m ² (46.83坪)	
概略間取	4LDK+WIC			
物	現 況	空家		
	そ の 他	明渡：即時		
	規 制	用途地域	第一種低層住居専用地域	
公 法 上	建 ぺ い 率	50 %	容 積 率	80 %
	そ の 他 制 限	高さ制限10m・緑化協定		
設 備	水 道	公営		
	ガ ス	集中LPG		
	排 水・汚 水	公共		
	電 気	東京電力		
	そ の 他	駐車場：並列2台		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・上戸祭小学校 ・星が丘中学校 			

内外装リフォーム済み！土地79坪・建物46坪・オータニまで徒歩5分

カーナビ⇒宇都宮市上戸祭町637-25



取引態様

一 般

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216