

不動産情報

物件名

宇都宮市雀の宮一丁目

価格

1,340

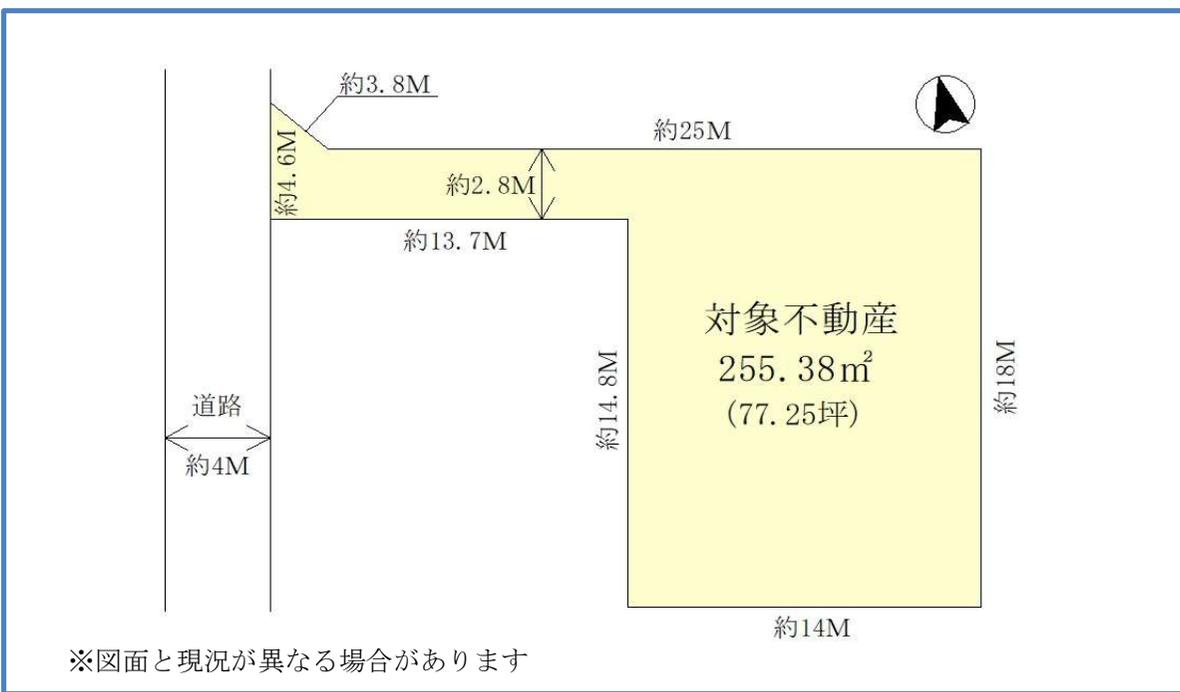
万円

種別

土地

建築条件なし・JR雀宮駅徒歩3分・都市ガス利用可

| | | | | |
|-----------|------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|-------|
| 土地 | 所在 | 宇都宮市雀の宮一丁目341番6、341番1 (住居表示：未実施区域) | | |
| | 面積 | 255.38 m ² (77.25坪) | | |
| | 権利 | 所有権 | | |
| | 地目 | 宅地、雑種地 | 現況 | 宅地 |
| | 接面道路 | 公道 | | |
| | 接面方位 | 西側 約4M | | |
| | 私道負担 | 無 | | |
| | その他 | - | | |
| 建物 | 構造 | 木造瓦葺2階建 | | |
| | 築年月 | 昭和61年3月1日新築 | | |
| | 面積 | 1階 | 76.18 m ² | |
| | | 2階 | 33.12 m ² | |
| | | 合計 | 109.30 m ² (33.06坪) | |
| 概略間取 | - | | | |
| 現況 | 現況 | 古家あり (解体更地渡し) | | |
| | その他 | - | | |
| 規制 公法上 | 用途地域 | 市街化区域・近隣商業地域 | | |
| | 建ぺい率 | 80 % | 容積率 | 200 % |
| | その他制限 | 準防火地域 | | |
| 設備 | 水道 | 公共 | | |
| | ガス | 都市ガス (前面道路配管あり) 要宅地内引き込み | | |
| | 排水・汚水 | 公共 | | |
| | 電気 | 東京電力 | | |
| | その他 | - | | |
| 備考 | ・雀宮中央小学校 約400M・若松原中学校 約1600M | | | |
| | ・かましん雀宮店まで 約1000M | | | |
| | ・ローソン宇都宮雀の宮一丁目店まで 約160M | | | |
| | ・JR東北本線「雀宮駅」まで 約240M | | | |



取引態様

一般

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216