

不動産情報

物件名

宇都宮市鶴田町

価格

1,000

万円

種別

土地

建築条件なし・東南角地・都市ガス利用可

土地	所在	宇都宮市鶴田町字堀切3191番10、3191番11 (住居表示：未実施区域)		
	面積	182.95 m ² (55.34坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	接面道路	南側：公道 東側：私道		
	接面方位	南側：約3.8M 東側：約4.0M		
	私道負担	東側私道 持ち分2/12		
	その他	要セットバック		
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年月	昭和54年12月25日新築		
	面積	1階	37.06 m ²	
		2階	18.21 m ²	
		合計	55.27 m ² (16.71坪)	
概略間取				
現況	古家あり(解体更地渡し)			
その他				
規制 公法上	用途地域	市街化区域・第1種低層住居専用地域		
	建ぺい率	40%	容積率	60%
	その他制限			
設備	水道	公共(メーター口径13mm)		
	ガス	都市ガス(前面道路配管あり)要宅地内引き込み		
	排水・汚水	公共		
	電気	東京電力		
備考	その他			
	・富士見小学校 約750M・宮の原中学校 約750M			
	・たいらや滝谷店まで 約700M			
	・セブンイレブン宇都宮滝谷町店まで 約400M			
・JR日光線「鶴田駅」まで 約1300M				



※図面と現況が異なる場合があります

取引態様

一般

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号

TEL: 028-612-7231

FAX: 028-612-7216