

不動産情報

物件名

宇都宮市茂原町

価格

2,980

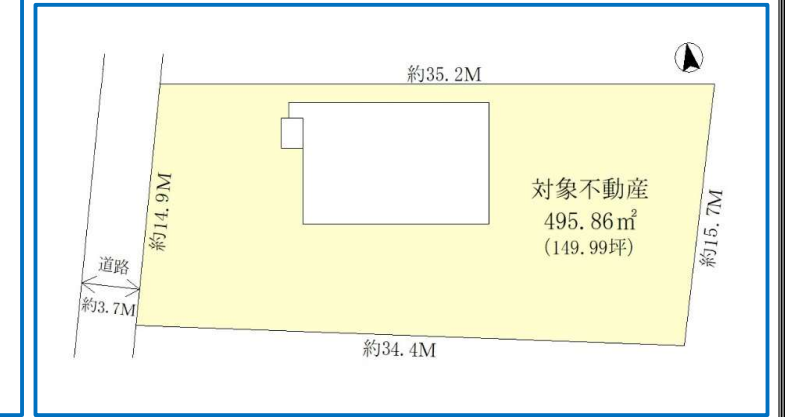
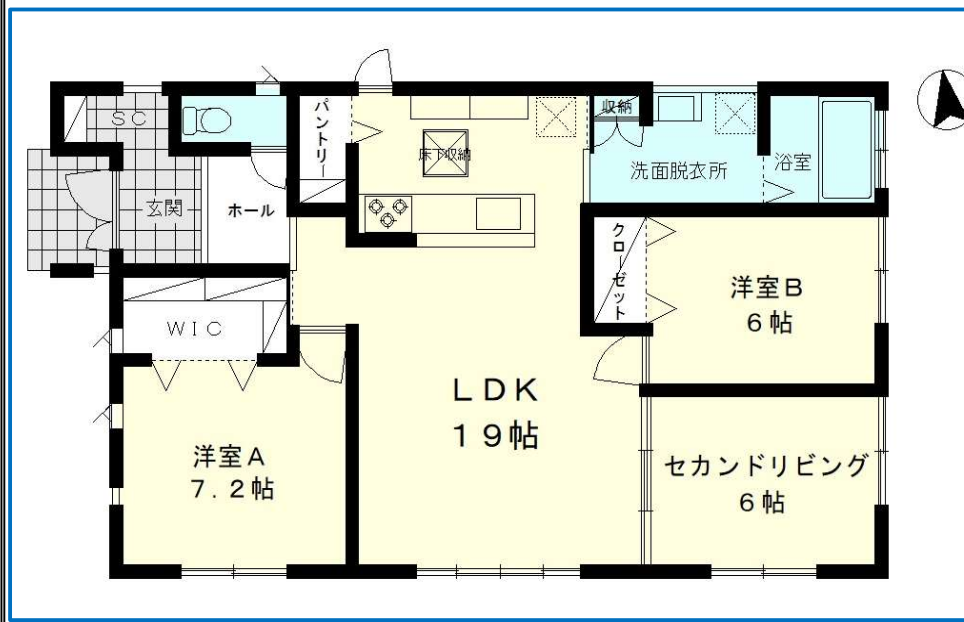
万円

種別

土地付建物

風が吹き抜ける自然豊かな環境・隣地四方建物なしの開放感・築後未入居住宅

土地	所在	宇都宮市茂原町字小蓋林690番地2 (住居表示：未実施区域)		
	面積	495.86 m ² (149.99坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	建付地
	接面道路	公道		
	接面方位	西側 約3.7M		
	私道負担	無		
	その他	-		
建物	構造	木造かわらぶき平家建		
	築年月	令和1年8月19日 新築		
	面積	1階	86.95 m ²	
		2階	m ²	
		合計	86.95 m ² (26.30坪)	
概略間取	3LDK			
現況	空家			
その他	<ul style="list-style-type: none"> 太陽光発電システム6.3kW搭載 ヤマダホームズ様施工 築後未入居住宅 隣接地(地目：山林)750m²無償提供 			
規制上	用途地域	市街化調整区域・無指定		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他制限	線引き前建築物の建替えにより開発許可は適用除外		
設備	水道	公共		
	ガス	-		
	排水・汚水	公共		
	電気	東京電力		
	その他	オール電化		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 雀宮東小学校 約2400M・雀宮中学校 約3000M ヨークベニマル石橋店 約1700M ホームセンターカンセキ雀宮店 約1200M JR東北本線「雀宮」駅 約3000M 			



取引態様

専任

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号

TEL: 028-612-7231

FAX: 028-612-7216