

不動産情報

物件名

宇都宮市北一の沢町

価格

2,980

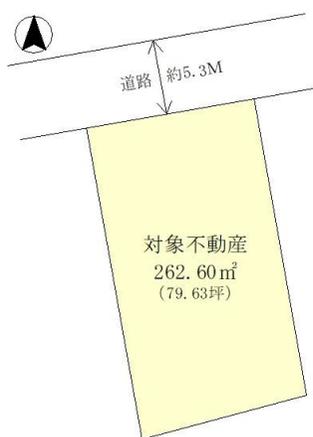
万円

種別

土地

土地	所在	宇都宮市北一の沢町114番の一部 (住居表示：宇都宮市北一の沢町6番8号)		
	面積	262.60 m ² (79.43坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	接面道路	北側：公道		
	接面方位	約5.3M		
	私道負担			
	その他	上記は分筆予定面積のため差異が生じる可能性あり		
建物	構造	木造瓦葺2階建		
	築年月	昭和56年10月24日新築		
	面積	1階	97.43 m ²	
		2階	33.12 m ²	
		合計	130.55 m ² (39.49坪)	
物	概略間取			
	現況	居住中(解体更地渡し)		
	その他	離れ：木造瓦葺平家建35.91m ² (解体更地渡し) 倉庫：木造瓦葺2階建39.74m ² (解体更地渡し)		
規制 公法上	用途地域	市街化区域・第1種住居地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	その他制限			
設備	水道	公営水道(引き込み要)		
	汚水・雑排水	公共下水		
	ガス	都市ガス(引き込み要)		
	電気	電力自由化により指定なし		
	その他			
備考	・戸祭小学校 約550M・星が丘中学校 約1200M			
	・フードオアシスOTANI一の沢店まで 約900M			
	・セブンイレブン宇都宮戸祭1丁目店まで 約650M			
	・JR東北本線「宇都宮」駅まで 約3700M			

人気エリア・解体更地渡し・建築条件なし



※図面と現況が異なる場合があります

取引態様

専任

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブル-301号

TEL: 028-612-7231

FAX: 028-612-7216