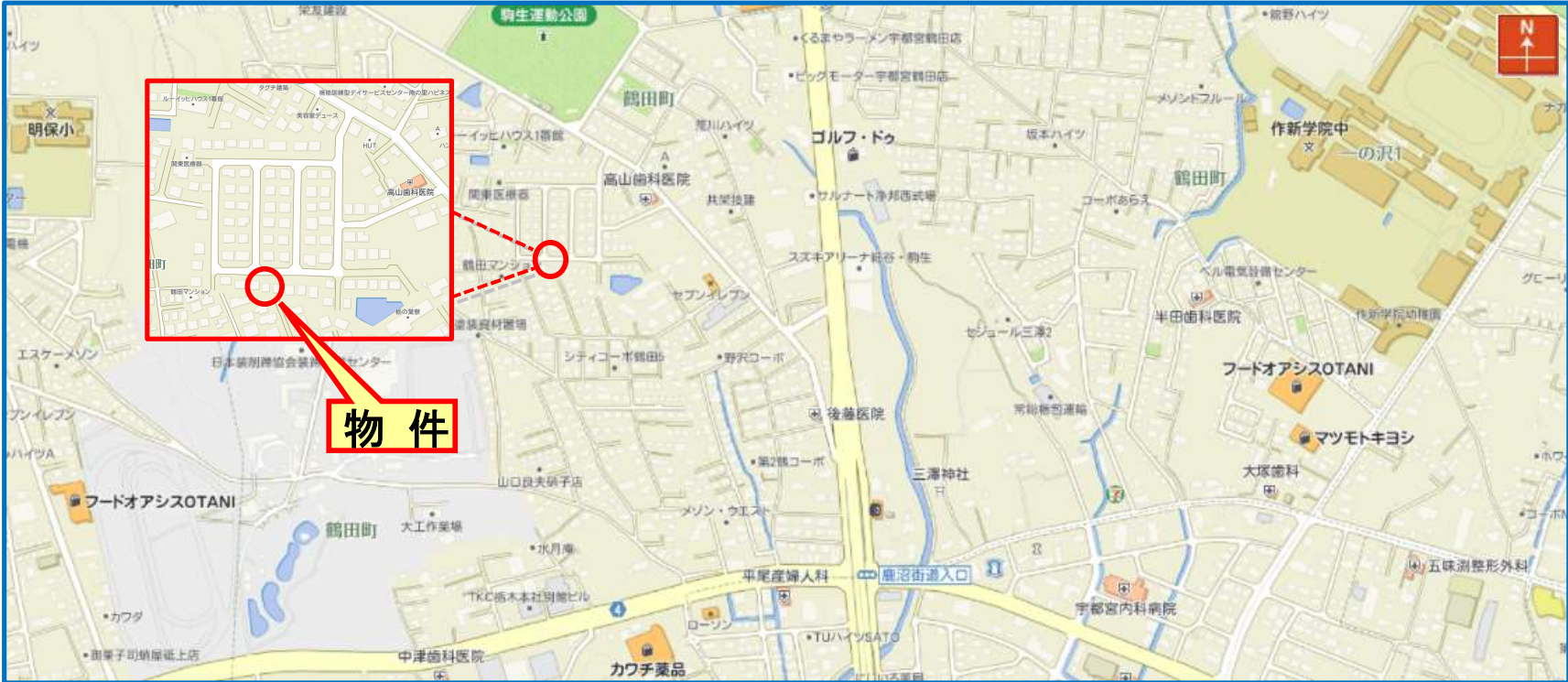


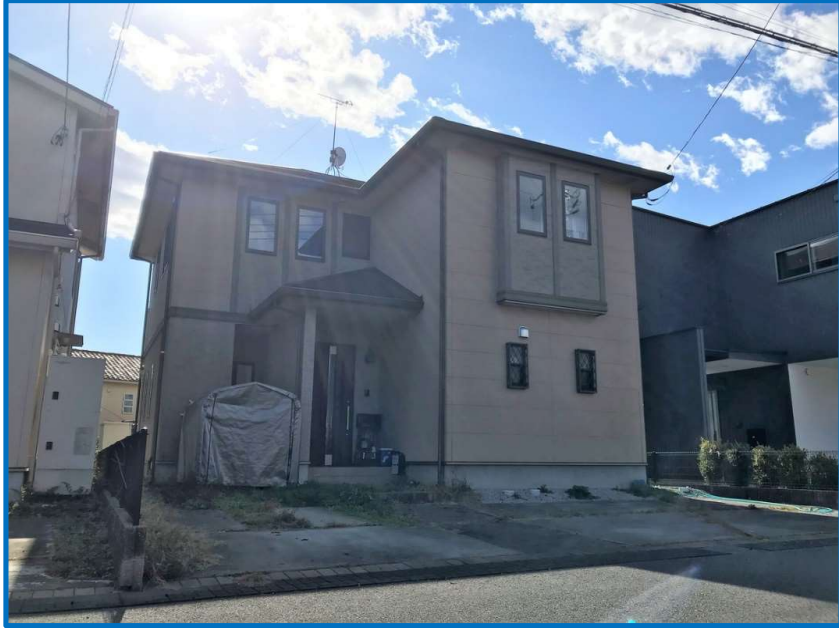
不動産情報				
種 別		土地付建物		
土地	所 在	宇都宮市鶴田町字四ノ沢1964番地221 宇都宮市鶴田町字十郎ヶ峰1907番地34		
	面 積	217.13 m ² (65.68坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	公 道		
	接面方位	北側 約6.0M		
	私道負担			
	そ の 他	駐車3台以上（車種による）		
建物	構 造	木造スレートぶき2階建		
	築 年 月	平成19年3月26日新築		
	面 積	1階	58.00 m ²	
		2階	62.50 m ²	
		合計 120.50 m ² (36.45坪)		
	概略間取	4LDK		
物	現 況	居住中		
	その他	・2017年…クロス張替え、給湯器交換		
規制 公法上	用途地域	市街化区域・第1種低層住居専用地域		
	建ぺい率	40 %	容 積 率	60 %
	その他制限			
設 備	水 道	公共		
	ガ ス	集中プロパン		
	排水・汚水	公共		
	電 気	東京電力		
	そ の 他			
備 考		・明保小学校 約1400M・宮の原中学校 約3100M		
		・カワチ薬品三の沢店まで 約1100M		
		・セブンイレブン宇都宮駒生運動公園前店まで 約350M		
		・東武宇都宮線「東武宇都宮駅」まで 約3600M		
取引態様		一 般		

物件名	宇都宮市鶴田町	価格	2,100 万円
-----	---------	----	----------

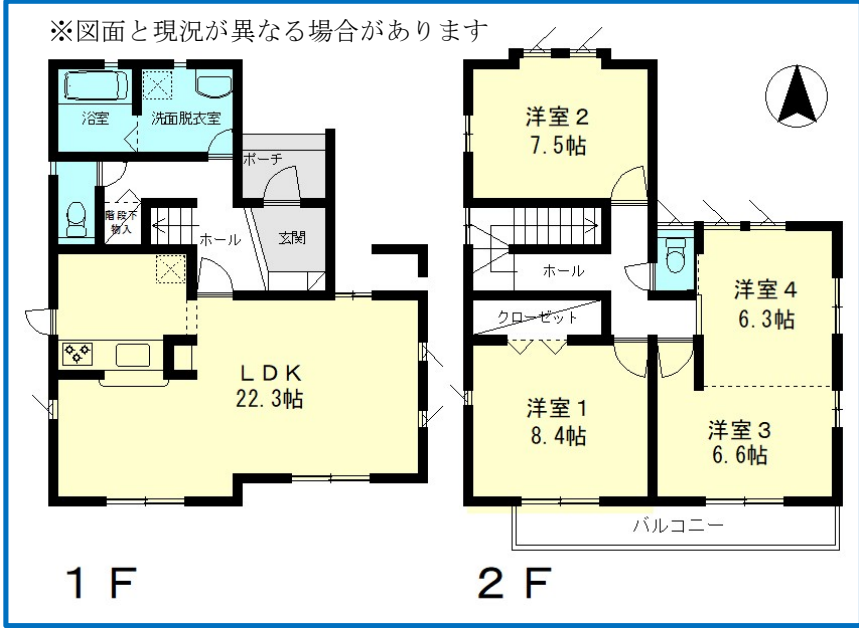
駐車3~4台可・リビング22帖超・お庭広々陽当り良好



物件



※図面と現況が異なる場合があります



株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブルー301号
TEL : 028-612-7231 FAX : 028-612-7216