

不動産情報

物件名

宇都宮市立伏町

価格

920

万円

種 別

土地付建物

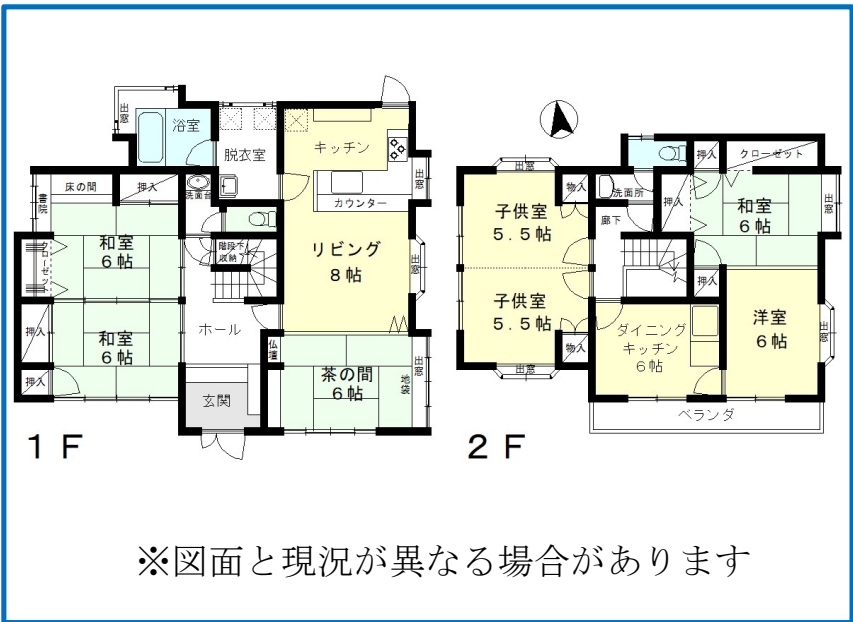
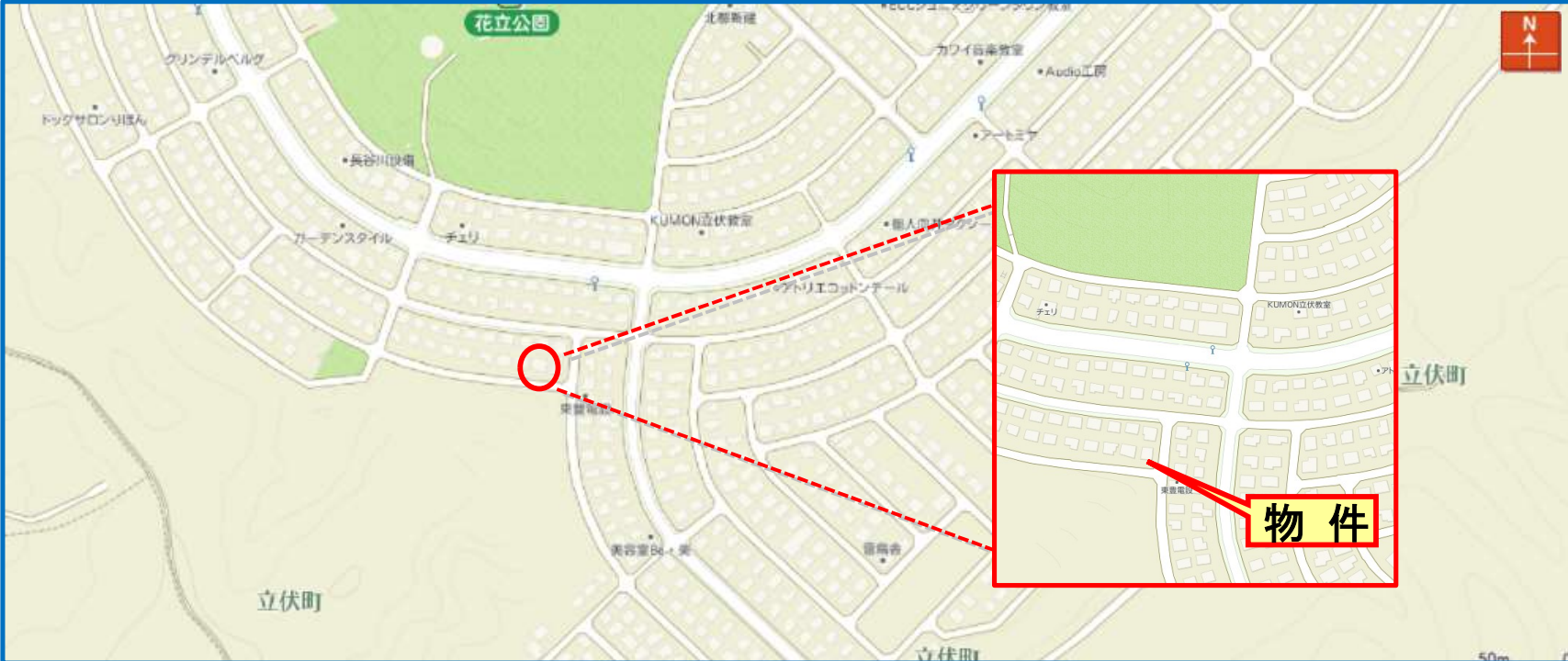
土地	所 在	宇都宮市立伏町字南トヤ893番地318 (住居表示：未実施区域)		
	面 積	212.50 m ² (64.28坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	公 道		
	接面方位	南側 約6.0M		
	私道負担			
	そ の 他	駐車並列4台可 (車種による)		
建物	構 造	木造スレート葺2階建		
	築 年 月	平成2年6月30日新築		
	面 積	1階 89.84 m ²		
		2階 65.41 m ²		
		合計 155.25 m ² (46.96坪)		
	概略間取	6LDDKK		
	現 況	空家		
	その他	・2005年頃…外壁上張り、屋根塗装 ・2018年頃…ガス給湯器交換 ・契約不適合責任免責		
規制 公法上	用途地域	市街化区域・第1種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50 %	容 積 率	80 %
	その他制限	・一部土砂災害警戒区域		
設 備	水 道	公共		
	ガ ス	集中プロパン		
	排水・汚水	公共		
	電 気	東京電力		
	そ の 他			
備 考	・田原西小学校 約1600M・田原中学校 約3600M			
	・ツルハドラッグ宇都宮下田原店まで 約3400M			
	・セブンイレブン宇都宮上田原店まで 約2700M			
	・JR東北本線「岡本駅」まで 約9200M			

取引態様

—

般

二世帯住宅としても利用可・駐車4台以上・南道路で陽当り良好



※図面と現況が異なる場合があります

株式会社 ARAI 開発

〒321-0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブルー301号
TEL : 028-612-7231 FAX : 028-612-7216