

不動産情報

物件名

宇都宮市針ヶ谷町

価格

1,980

万円

種 別

土地付建物

土地	所 在	宇都宮市針ヶ谷町字新田504番12 (住居表示：針ヶ谷町504番地12)		
	面 積	132.72 m ² (40.15坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	公 道		
	接面方位	南側3.1M・北側4M		
	私道負担	無		
	そ の 他	現況：建付地		
建 物	構 造	木造スレート葺2階建		
	築 年 月	平成17年3月		
	面 積	1階 54.24 m ²		
		2階 46.78 m ²		
		合計 101.02 m ² (30.56坪)		
	概略間取	3LDK		
	現 況	空家		
そ の 他	明渡：相談			
公法上 規制	用途地域	工業地域		
	建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
	その他制限			
設 備	水 道	公営		
	ガ ス	集中プロパン ※現在はオール電化		
	排水・汚水	公共		
	電 気	東京電力		
	そ の 他	駐車場：2台		
備 考	・新田小学校 約450M ・雀宮中学校 約950M			
	・ヨークベニマル針ヶ谷店 約120M			
	・東武宇都宮線 安塚駅 約2300M			
	・JR宇都宮線 雀宮駅 約2400M			

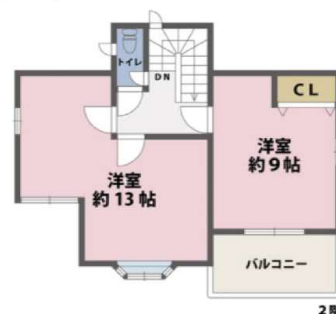
取引態様

— 般

ヨークベニマル針ヶ谷店まで約120M・オール電化

グランディハウス施工の中古住宅

《 間取図 》

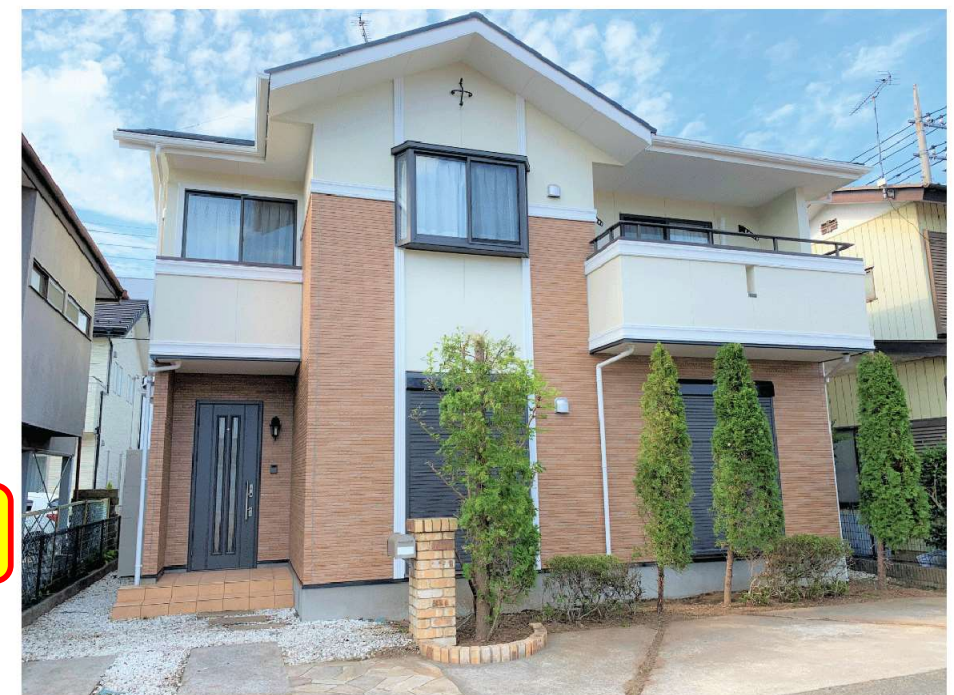


物件

エコキュート
も新品交換

スーパーまで
徒歩2分です！

- ◆ 令和3年5月に外壁・屋根塗装完了
- ◆ 東武線・JR東北本線2線利用可能で通勤通学に便利
- ◆ 近隣に商業施設多数
- ◆ 内科・外科・整形外科・歯医者すべて徒歩圏内！！お車無しでも生活できます。
- ◆ 1階の窓にはシャッターが付いているので防犯・防



株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブルー301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216