

不動産情報

種 別 中古マンション

敷地	所在	宇都宮市不動前4丁目422番地1 (住居表示：不動前4丁目2番39号)		
	権利形態	所有権		
	面積	3009.99㎡(910.52坪)		
	共有持分	53万1261分の6559		
	用途地域	準工業地域		
地目	地目	宅地		
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 陸屋根・鋼板葺9階建の7階部分		
建物	築年月	平成3年3月27日 新築		
	専有部分	(壁心)	65.25 ㎡	(19.73坪)
	バルコニー		10.15 ㎡	(3.07坪)
	専用庭	無		
	間取り	3LDK		
	向 向	南		
	1棟の総戸数	86戸		
	分譲会社	株式会社朝日住建		
	施工会社	住友建設株式会社		
	管理会社	日本ハウズイング株式会社		
管理	管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
	管理費	6,530円/月	修繕積立金	8,490円/月
	その他	-	合計	15,020円/月
	敷地内駐車場	有 6,000円/月		
設備	自転車置き場	有		
	宅配ボックス	有		
	電 気	東京電力		
	エレベーター	有		
引渡	現 況	空家		
	引渡時期	フルリフォーム中		
備考	・宮の原小学校 約1200M ・一条中学校 約1800M			
	・パワーマーケット 新町店 約1000M			
	・ローソン 宇都宮不動前店 約500M			
	・東武宇都宮線 南宇都宮駅 約1400M			

取引態様 専 任

物件名

朝日プラザシェモア不動前
705号室

価格

1,299 万円



ペット可!

.....

2022年1月中旬
リフォーム完成予定

★風呂・キッチン・
トイレ・洗面 全交換

★フローリング貼替え

.....

2年間の瑕疵担保保障付

.....

※図面と現況が異なる場合があります。



株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号
TEL: 028-612-7231 FAX: 028-612-7216