

不動産情報

物件名

宇都宮市下岡本町

価格

1,750

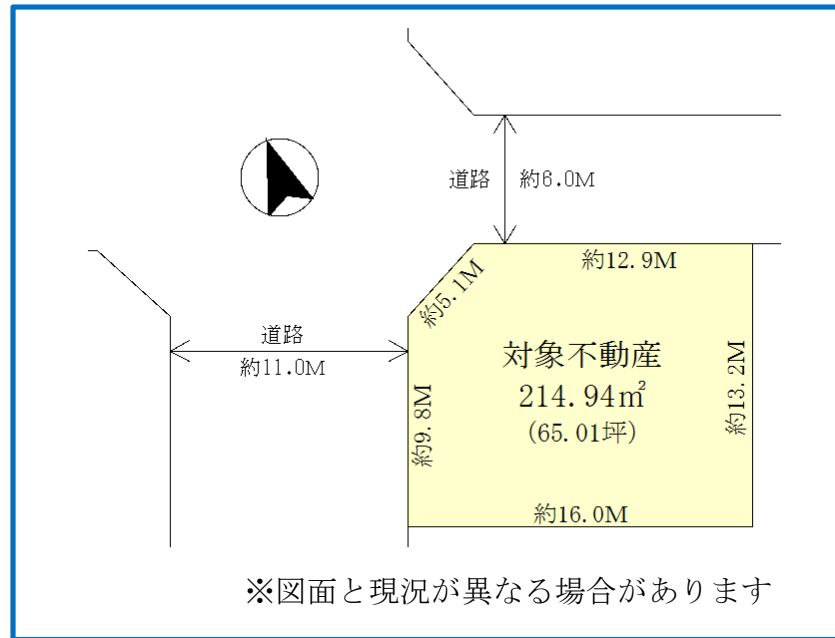
万円

種別

土地

解体更地渡し・建築条件なし・利便性良好・商業施設充実

土地	所在	宇都宮市下岡本町字釜井台3781番1 (住所：宇都宮市下岡本町3781-1)		
	面積	214.94 m ² (65.01坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	古家有
	接面道路	公道		
	接面方位	西側 約11.0M・北側 約6.0M		
	私道負担	無		
	その他	生垣は隣地と共有		
建物	構造	木造瓦葺2階建		
	築年月	平成3年3月25日		
	面積	1階	76.18 m ²	
		2階	35.60 m ²	
		合計	111.78 m ² (33.81坪)	
概略間取				
現況	現況	空家		
	その他	解体更地渡し		
規制 公法上	用途地域	市街化区域・第1種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50 %	容積率	60 %
	その他制限			
設備	水道	公営水道		
	ガス	都市ガス(敷地内未接続、前面道路配管あり)		
	排水・汚水	公共下水		
	電気	東京電力		
	その他			
備考	・岡本西小学校 約1300M・河内中学校 約1500M			
	・ヨークベニマル御幸ヶ原店まで 約650M カワチ薬品岡本店まで 約450M			
	・セブンイレブン河内金井台店まで 約700M			
	・JR東北本線「岡本駅」まで 約2100M			



- 主要道路へのアクセス良好
- 北西角地・約65坪
- 解体更地渡し・建築条件なし

取引態様

一般

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216