

不動産情報

種別 **賃貸マンション**

土地	所在	宇都宮市石井町字内野2800番100 (住居表示：石井町2800番地100)			
	面積	1,003.28 m ² (303.49坪)			
	権利	所有権			
	地目	宅地	現況	宅地	
	接面道路	公道			
	接面方位	南側	6.0 M		
	私道負担	無			
	その他	全世帯駐車可			
建物	構造	鉄骨造陸屋根8階建			
	築年月	2001年3月13日新築			
	面積	間取	1R	18戸	33.21m ²
		2LDK	1戸	77.45m ²	
		3LDK	7戸	77.45m ²	
合計	1357.46 m ² (410.63坪)				
戸数	26戸				
現況	23戸入居				
その他	満室時 年間収入 20,464,800円 表面単純利回り 6.39% 平成30年6月 リニューアル工事				
公法上規制	用途地域	第2種中高層住居専用地域			
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	その他制限				
設備	水道	公共			
	ガス	集中ガス			
	排水・汚水	公共			
	電気	東京電力			
	その他				
備考	<ul style="list-style-type: none"> 石井小学校 約950M 陽東中学校 約450M たいらや 約450M カワチ薬品 約250M ベルモール 約1000M 宇都宮大学工学部 約550M JR宇都宮線 宇都宮駅 約3600M (車で約12分) 				
	取引態様	一般			

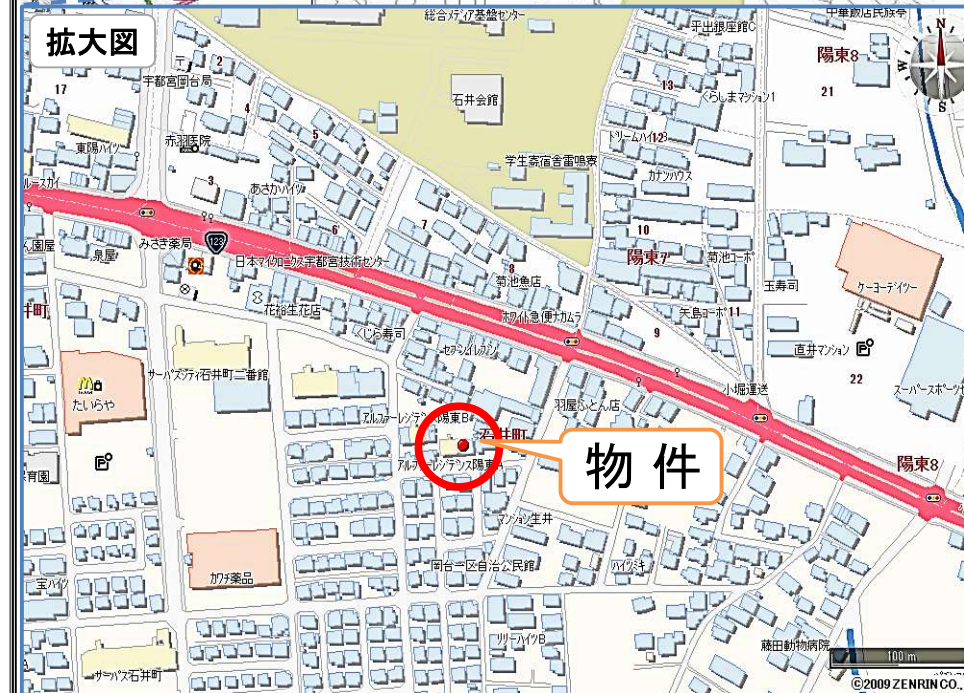
物件名

宇都宮市石井町
(レナジア陽東A)

価格

32,000 万円

商業施設充実・国道123号線至近



株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216