

不動産情報

物件名

宇都宮市宝木町一丁目

価格

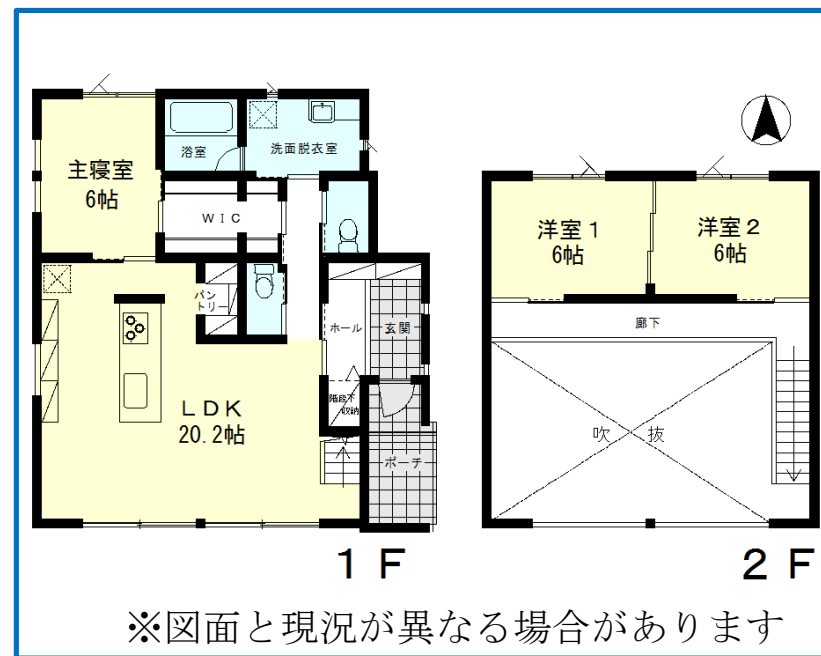
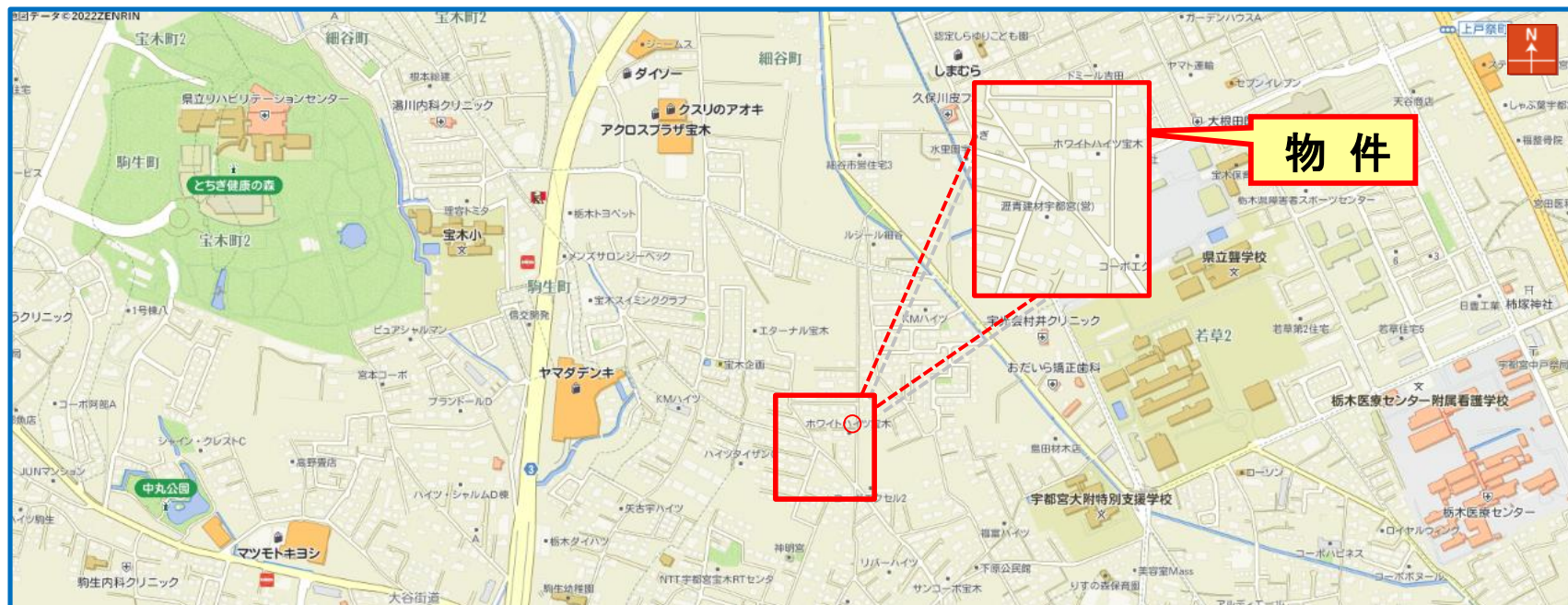
4,990

万円

種別 土地付建物

土地	所在	宇都宮市宝木町一丁目字下原2582番地18 (住所：宇都宮市宝木町一丁目2582-18)		
	面積	264.46 m ² (79.99坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	建付地
	接面道路	公道		
	接面方位	東側 約4.0M		
	私道負担	セットバック済		
建物	構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建		
	築年月	令和4年12月18日		
	面積	1階	77.56 m ²	
		2階	26.49 m ²	
		合計	104.05 m ² (31.47坪)	
	概略間取	3LDK+WIC		
現況	居住中			
規制	用途地域	市街化区域・第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	40%	容積率	60%
	その他制限			
設備	水道	公営水道		
	ガス	オール電化		
	排水・汚水	公共下水		
	電気	東京電力		
	その他			
備考	・宝木小学校 約900M・陽西中学校 約950M			
	・ショッピングモールアクロスプラザ宝木まで 約600M			
	・セブンイレブン宇都宮戸祭4丁目店まで 約800M			
	・JR東北本線「宇都宮駅」まで 約5000M			
取引態様	専任			

長期優良住宅・大空間リビング・陽当り良好



株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216