

# 不動産情報

物件名

宇都宮市大塚町

価格

1,580

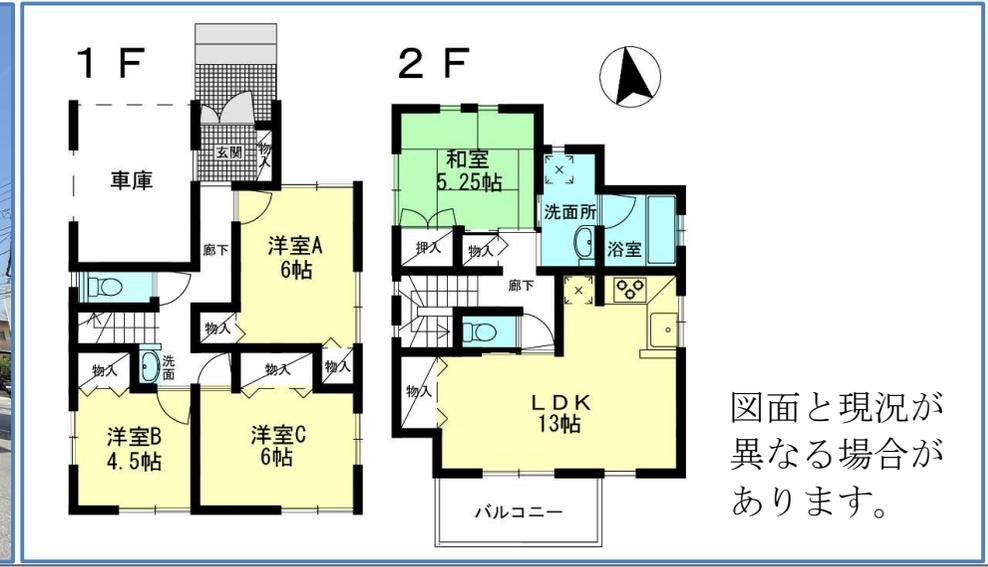
万円

種別

土地付建物

土地	所在	宇都宮市大塚町1095番地439 (住居表示：大塚町23番1号)		
	面積	92.95 m <sup>2</sup> (28.11坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	北側 約4.0M		
	私道負担	無		
	その他	駐車スペース 2台分 (車種による)		
建物	構造	木造かわらぶき2階建		
	築年月	平成19年1月16日新築		
	面積	1階	43.88 m <sup>2</sup>	
		2階	46.78 m <sup>2</sup>	
		合計	90.66 m <sup>2</sup> (27.42坪)	
物	概略間取	4LDK		
	現況	空家		
	その他	2023年4月 一部リフォーム済 ・外壁塗装 ・クロス張替え ・畳表替え ・2階トイレドアノブ交換		
規制 公法上	用途地域	市街化区域・第1種住居地域		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限	航空法		
設備	水道	公共		
	ガス	都市ガス		
	排水・汚水	公共		
	電気	東京電力		
	その他			
備考	・陽南小学校 約400M・姿川中学校 約550M			
	・たいらや姿川店まで 約800M・アピタ宇都宮店まで 約850M			
	・日光線「鶴田駅」まで 約1100M・宇都宮南病院まで 約140M			
	・東武宇都宮線「江曾島駅」まで 約450M			

小学校まで徒歩5分・リフォーム実施で即入居可



取引態様

一般

株式会社 ARAI 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216