

不動産情報

種 別 土 地

| | | | |
|------|------------------------------------|----|----|
| 所在 | 宇都宮市今宮一丁目22番15 (住居表示：今宮一丁目4番5号) | | |
| 面積 | 154.87 m ² (46.84坪) | | |
| 権利 | 所有権 | | |
| 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| 接面道路 | 公道 | | |
| 接面方位 | 東側 6M | | |
| 私道負担 | 無 | | |
| その他 | - | | |

| | |
|-----|--|
| 建 物 | 古家有…解体更地渡し |
| | 居宅：木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 1階：55.68m ² ・2階：37.26m ² 合計：92.94m ² (28.11坪) 昭和56年5月15日 新築 |

| | | | |
|-----------|-------|------------------------------------|-----------|
| 公 法 上 規 制 | 用途地域 | 第2種中高層住居専用地域 | |
| | 建ぺい率 | 60 % | 容積率 200 % |
| | その他制限 | 航空法 転移表面制限高 12M 建築確認依頼書の提出 要 | |

| | | |
|-----|-------|------|
| 設 備 | 水道 | 公共 |
| | ガス | 都市ガス |
| | 排水・汚水 | 公営 |
| | 電気 | 東京電力 |
| | その他 | |

- 備 考
- ・ 陽光小学校 約800M・陽南中学校 約2300M
 - ・ セブン-イレブン 宇都宮今宮店 約550M
 - ・ たいらや 緑店 約950M・栃木総合運動公園 約1200M
 - ・ 東武宇都宮線 江曾島駅 約1900M

取引態様 専 任

物件名

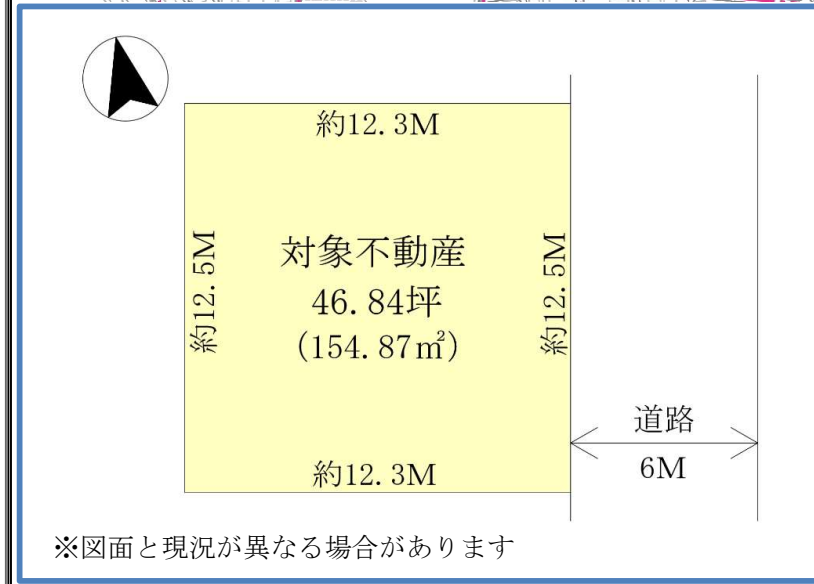
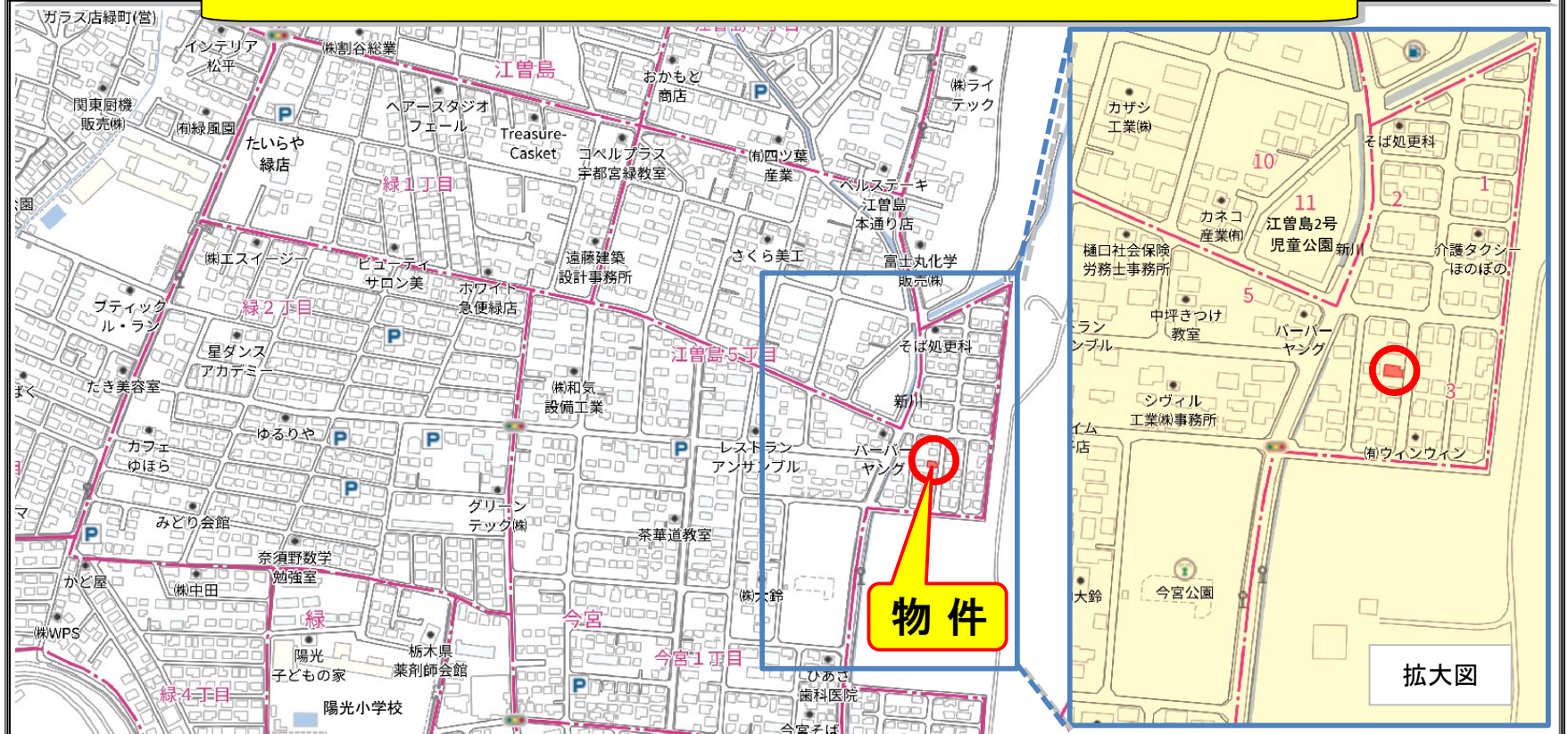
宇都宮市今宮1丁目

価格

980

万円

小学校徒歩10分・近隣に公園充実・解体更地渡し



株式会社 ARAI 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラール-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216