

不動産情報

物件名

宇都宮市西川田南一丁目

価格

3,050

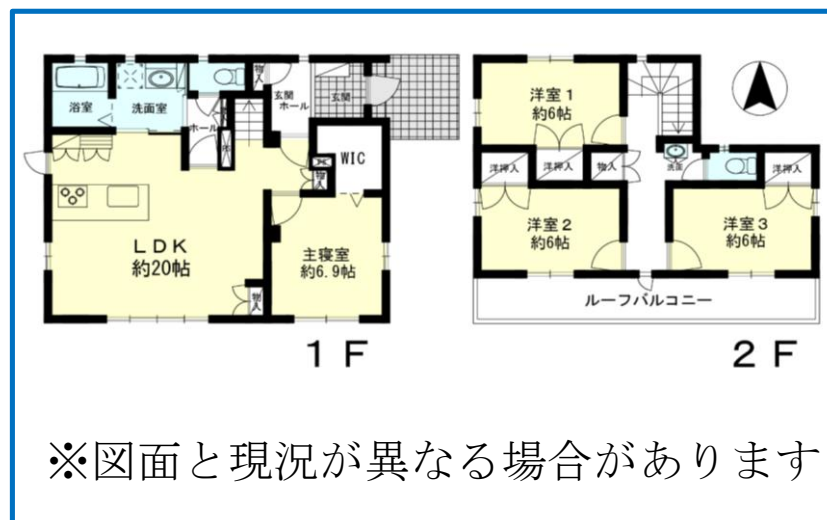
万円

種別

中古住宅

80坪超のゆとりの敷地・駐車4台可・トヨタホーム施工の堅牢な建物

土地	所在	宇都宮市西川田南一丁目1413番78 (住居表示:宇都宮市西川田南1-25-2)		
	面積	277.44 m ² (83.92坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	東側:約5.0M 北側:約5.0M		
	私道負担	無		
建物	その他	-		
	構造	軽量鉄骨造かわらぶき2階建		
	築年月	平成22年1月12日新築		
	面積	1階	67.34 m ²	
		2階	48.44 m ²	
		合計	115.78 m ² (35.02坪)	
	概略間取	4LDK		
現況	空家			
その他	2023年6月頃・・・IHキッチン・ヒーター新品交換 2021年9月頃・・・エコキュート新品交換 2020年7月頃・・・リビングエアコン新品交換 2017年7月頃・・・2階洋室エアコン新品交換			
規制上	用途地域	市街化区域・第1種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	70%	容積率	200%
	その他制限			
設備	水道	公共(メーター口径20mm)		
	ガス	オール電化		
	排水・汚水	公共		
	電気	東京電力		
	その他			
備考	・姿川第一小学校 約650M・姿川中学校 約3400M			
	・たいらや西川田店まで約950M			
	・セブンイレブン宇都宮兵庫塚店まで 約1000M			
	・東武宇都宮線「西川田駅」まで 約950M			



※図面と現況が異なる場合があります

取引態様

専任

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号

TEL: 028-612-7231

FAX: 028-612-7216