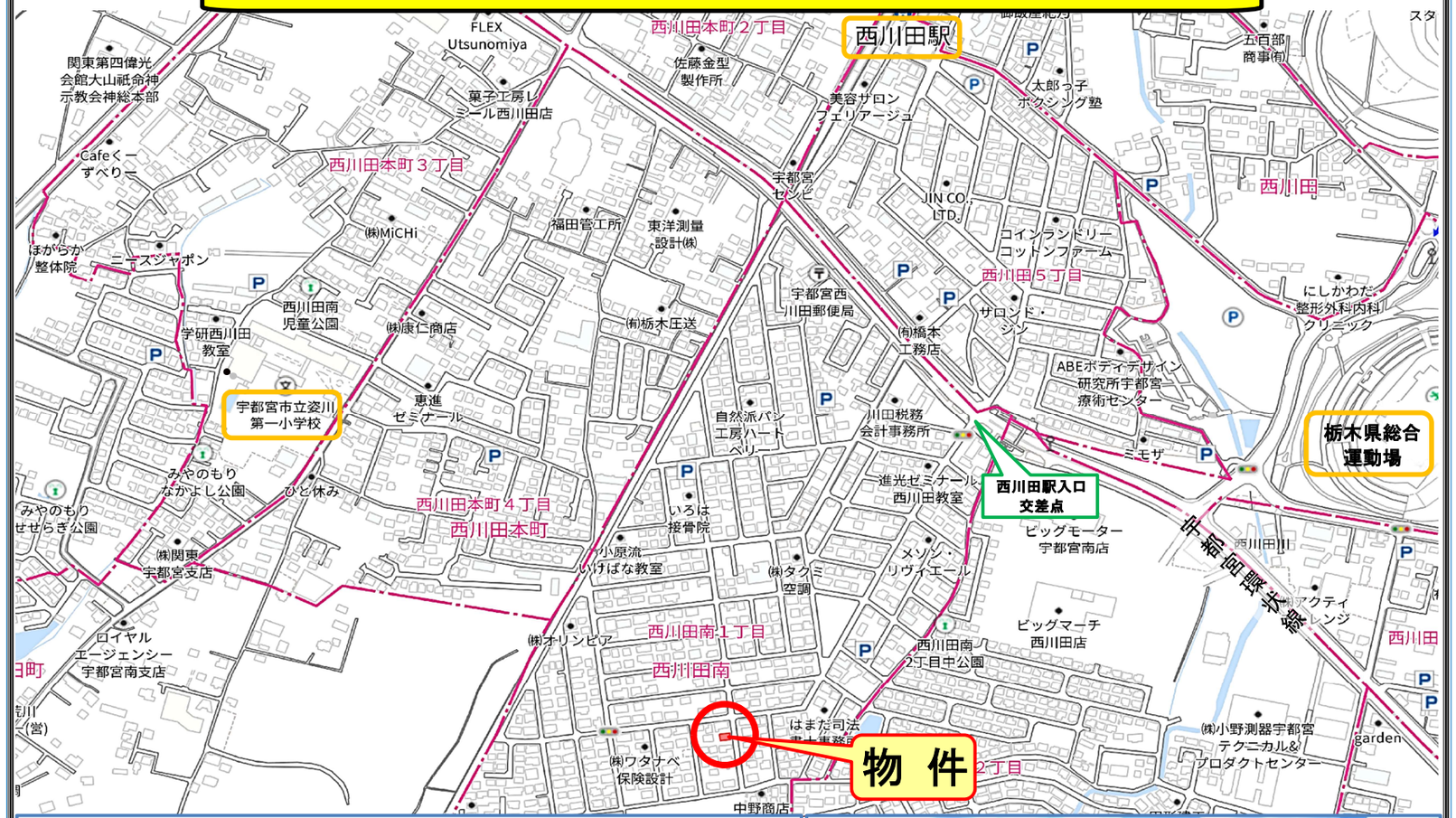
不動産情報

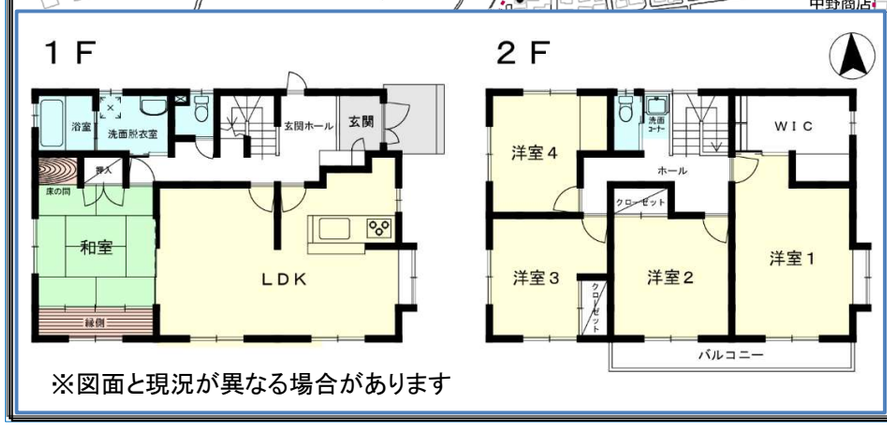
物件名	宇都宮市西川田南一丁目	価格	2,760 万円

種別	土地付建物

土地	所在	宇都宮市西川田南一丁目1413番318 （住居表示：西川田南1丁目33番5号）		
	面積	285.07 ㎡ （86.23坪）		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	東側 5M		
	私道負担	無		
	その他	駐車場：2台分		
建物	構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建		
	築年月	平成14年8月19日 新築		
	面積	1階 83.56 ㎡ 2階 84.37 ㎡ 合計 167.93 ㎡ （ 50.79坪 ）		
	概略間取	5LDK+WIC		
	現況	空家		
	その他	パナホーム施工 2012年 定期点検済		
公法上規制	用途地域	第1種中高層住居地域		
	建ぺイ率	60 %	容積率	200 %
	その他制限	航空法		
設備	水道	公営		
	ガス	オール電化		
	排水・汚水	公共		
	電気	東京電力		
	その他	宇都宮ケーブルテレビ		
備考	・姿川第一小学校 約750M ・姿川中学校 約3500M ・セブンイレブン兵庫塚店 約900M・ウェルシア兵庫塚店 約1000M ・ヨークタウン若松原店 約1900M・栃木県総合運動公園 約1100M ・東武宇都宮線 西川田駅 約1100M			
取引態様	専任			

パナホーム施工・小学校 徒歩10分・環状線アクセス良好





※図面と現況が異なる場合があります

株式会社 ARAI 開発

〒321−0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブルー301号
TEL：028−612−7231 FAX：028−612−7216