

不動産情報

種別 土地付建物

所在	宇都宮市大曾一丁目232番3、261番8 (住居表示：大曾一丁目7番18号)		
面積	238.18 m ² (72.04坪)		
内駐車場	93.35m ² (28.23坪) ・道路向い4台		
地目	宅地	現況	宅地
接面道路	公道		
接面方位	西側 8.0M		
私道負担	無		
権利	所有権		
構造	鉄骨造陸屋根3階建		
築年月	平成7年3月22日 新築		
面積	1階	109.39 m ²	
	2階	95.80 m ²	
	3階	72.28 m ²	
	合計	277.47 m ²	(83.93坪)
概略間取	4LDK+店舗(事務所)		
現況	居住中		
その他	現況渡し		
公法上規制	用途地域	近隣商業地域	
	建ぺい率	80 %	容積率 200 %
	その他制限	居住誘導区域・都市機能誘導区域内 準防火地域・宅地造成工事規制区域(長岡八幡山地区)	
設備	水道	公営	
	ガス	都市ガス	
	排水・汚水	公共	
	電気	東京電力	
備考	その他		
		・東小学校 約650M・陽北中学校 約1100M	
		・かましんカルナ大曾店 約650M	
		・セブンイレブン宇都宮宇商通り店 約290M	
		・JR宇都宮線 宇都宮駅 約1800M ・東武宇都宮線 東武宇都宮駅 約1800M	
取引態様	専任		

物件名

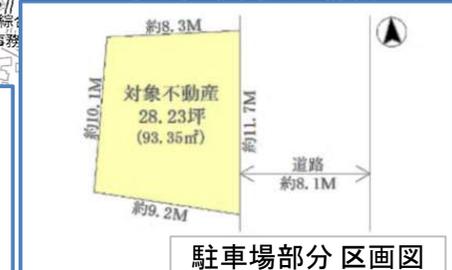
宇都宮市大曾1丁目

価格

3,500

万円

店舗(事務所)併用住宅・駐車4台・大曾通り沿い



※図面と現況が異なる場合があります

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968
 栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号
 TEL: 028-612-7231 FAX: 028-612-7216