

不動産情報

物件名

宇都宮市西二丁目

価格

3,280 万円

種別

土地付建物

土地	所在	宇都宮市西二丁目1289番6 (住所：宇都宮市西二丁目2番4号)		
	面積	275.53 m ² (83.34坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	建付地
	接面道路	公道		
	接面方位	北側：約7.3M		
	私道負担			
	その他			
建物	構造	木造瓦葺2階建		
	築年月日	平成3年7月15日		
	面積	1階	98.54 m ²	
		2階	94.40 m ²	
		合計	192.94 m ²	(58.36坪)
	概略間取	8DK		
	現況	空き家		
その他	2023年12月 ハウスクリーニング実施			
規制	用途地域	市街化区域・近隣商業地域		
	建ぺい率	80 %	容積率	200 %
	その他制限	準防火地域		
設備	水道	公営水道		
	ガス	都市ガス		
	排水・汚水	公共下水		
	電気	東京電力		
	その他			
備考	・西小学校まで 約150M・一条中学校まで 約1000M			
	・MEGAドン・キホーテ宇都宮店まで 約900M			
	・セブンイレブン宇都宮西二丁目店まで 約250M			
	・東武宇都宮線「東武宇都宮駅」まで 約250M			
取引態様	一般			

駅徒歩5分圏内・小学校至近・商住ともに良好な環境



株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216