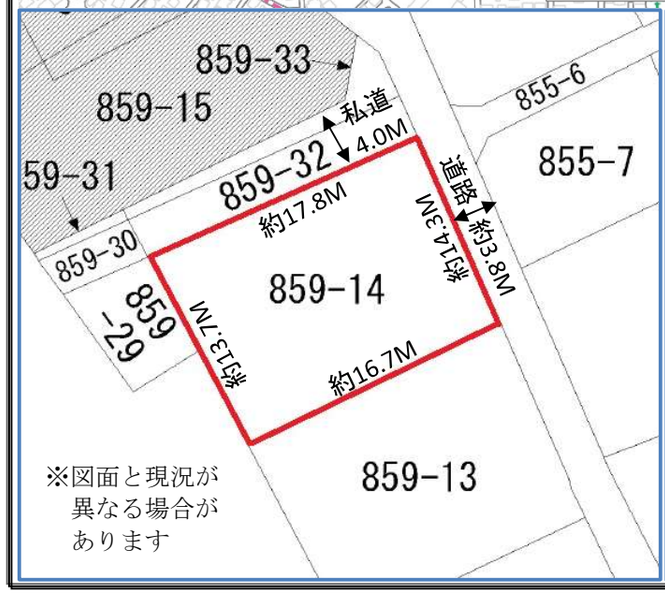
不動産情報

物件名	宇都宮市駒生町	価格	1,480 万円

種別	土地

土地	所在	宇都宮市駒生町字北原859番14		
	面積	241.00 ㎡ （72.90坪）		
	権利	所有権		
	地目	山林	現況	駐車場
	接面道路	東側：42条2項道路、北側　位置指定道路		
	接面方位	東側 ：3.8M、北側：4.0M		
	私道負担	東側セットバックあり（約0.2M）		
	その他	公簿取引・現況引渡し		
建物	構造			
	築年月			
	面積	1階 ㎡		
		2階 ㎡		
		合計 ㎡ （　　）		
	概略間取			
	現況			
	その他			
公法上規制	用途地域	第1種低層居専用地域		
	建ぺイ率	50 %	容積率	60 %
	その他制限	法22条指定地域		
設備	水道	公営（分水工事要：滅失家屋水道加入金13mm有）		
	ガス	プロパンガス		
	排水・汚水	公共		
	電気	東京電力		
	その他			
備考	・宝木小学校 約1200M・陽西中学校 約1400M			
	・かましんカルナ駒生店約200M・ウエルシア宇都宮駒生店 約400M			
	・ファミリーマート宇都宮駒生中央店 約400M			
	・東武宇都宮線 東武宇都宮駅 約4300M			
取引態様	一般			

約３５坪の平屋建て建築可能な北東角地
環状線至近、スーパー徒歩圏内の住宅地



株式会社 ARAI 開発

〒321－0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号　オノ・ラーブルー301号
ＴＥＬ：028－612－7231　　ＦＡＸ：028－612－7216