

不動産情報

種別土地

土地	所 在	宇都宮市御幸ヶ原町字祝神137番1 (住 所：宇都宮市御幸ヶ原町137番1)		
	面 積	公簿 223.52 m ² (67.61坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	南東側		
	接面方位	南東側：公道 約4.5M		
	私道負担	無		
	そ の 他			
建 物	構 造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年月日	昭和56年9月7日新築		
	面 積	1階	92.34 m ²	
		2階	25.92 m ²	
		合計	118.26 m ²	(35.77坪)
	概略間取			
	現 況	空き家		
その他	解体更地渡し			
公法上 規制	用途地域	市街化区域・第一種住居地域		
	建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
	その他制限			
設 備	水 道	公営水道		
	ガ ス	プロパンガス		
	排水・汚水	公共下水		
	電 気	東京電力		
	そ の 他			
備 考	・ 御幸が原小学校まで 約900M・ 鬼怒中学校まで 約3100M			
	・ ヨークベニマル 御幸ヶ原店まで 約750M・ フード オアシスオータニ 御幸ヶ原店まで約600m			
	・ セブンイレブン 宇都宮御幸ヶ原町店まで 約550M			
	・ JR東北本線 「岡本駅」 まで 約2400M			
取引態様		一 般		

物件名	宇都宮市御幸ヶ原町	価格	1,490 万円
-----	-----------	----	----------

解体更地渡し・建築条件なし・南東道路で陽当たり良好

