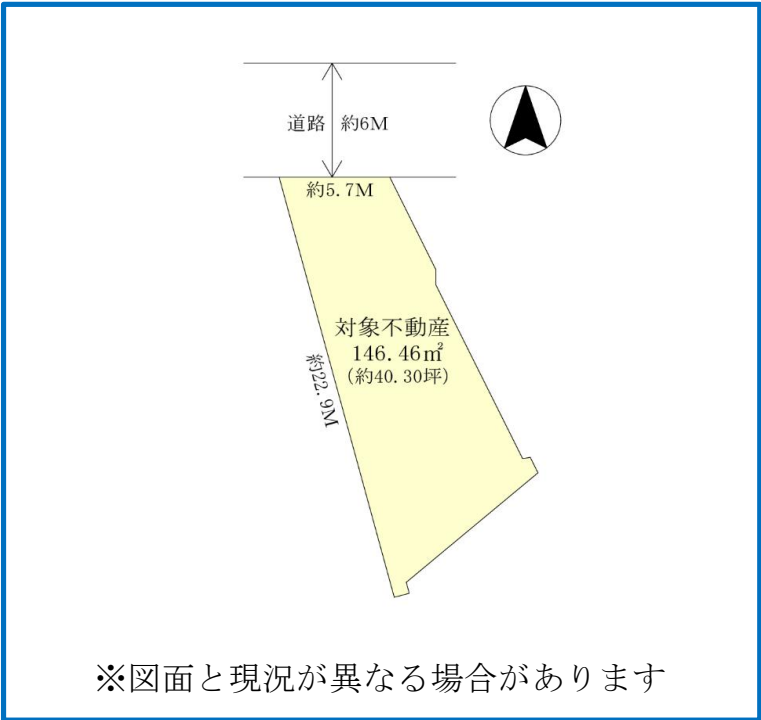


不動産情報				
種 別		土 地		
土 地	所 在	河内郡宇都宮市昭和二丁目402番3 (住 所：宇都宮市昭和二丁目10番1号)		
	面 積	公簿 146.46 m ² (44.30坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	北側		
	接面方位	北側：公道約6M		
	私道負担	無		
	そ の 他			
建 物	構 造	木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
	築年月日	昭和63年10月1日新築		
	面 積	1階	66.66 m ²	
		2階	28.98 m ²	
		合計	95.64 m ²	(28.93坪)
	概略間取			
規 制	現 況	空き家		
	その他	建物解体更地渡し		
公 法 上	用途地域	市街化区域・第二種住居地域		
	建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
	その他制限			
設 備	水 道	公営水道		
	ガ ス	都市ガス		
	排水・汚水	公共下水		
	電 気	東京電力		
	そ の 他			
備 考		・昭和小学校まで 約550M・星が丘中学校まで 約500M		
		・ヨークベニマル戸祭店まで 約350M		
		・セブンイレブン宇都宮下戸祭店まで 約500M		
		・JR東北本線「宇都宮駅」まで 約2300M		
取引態様		専 任		

物件名	宇都宮市昭和二丁目	価格	1,780	万円
-----	-----------	----	-------	----

解体更地渡し・西側に釜川の開放感・建築条件なし





※図面と現況が異なる場合があります

株式会社 ARAI 開発

〒321-0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブルー301号
TEL：028-612-7231 FAX：028-612-7216