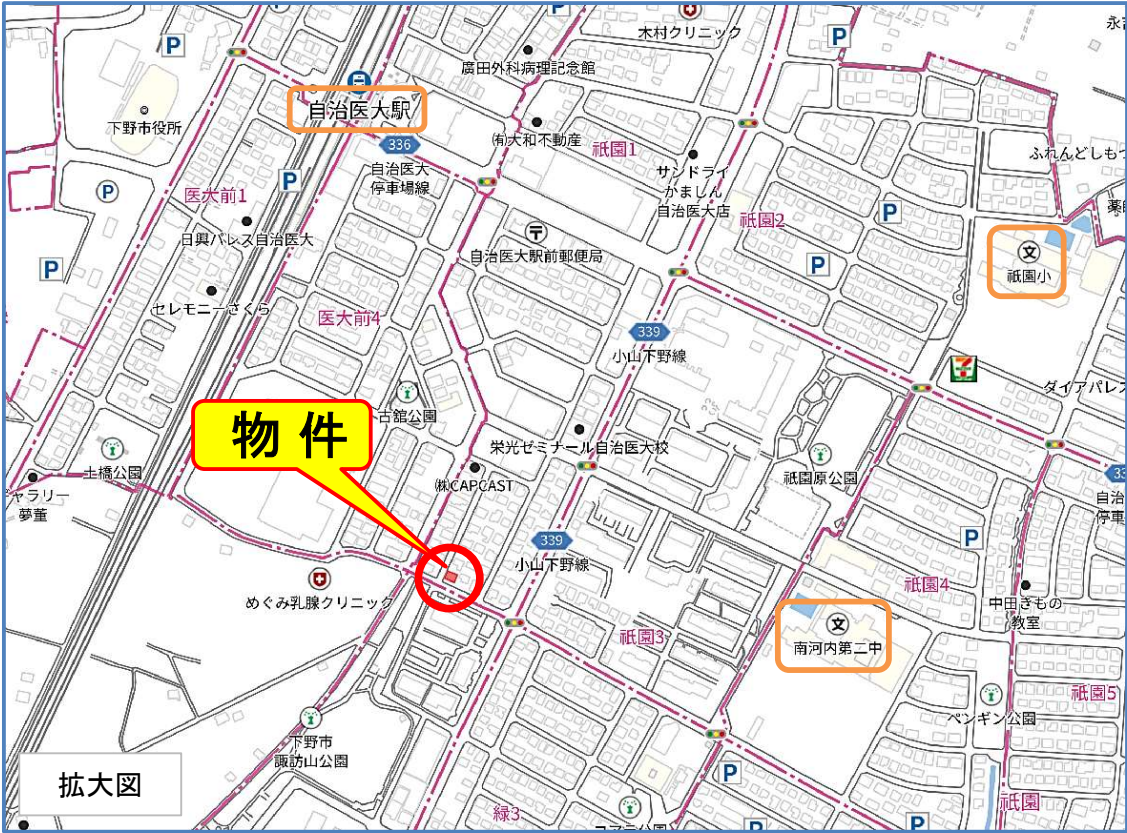


不動産情報				
種 別		土地付建物		
土 地	所 在	下野市祇園1丁目28番11 (住居表示：祇園1丁目28番地11)		
	面 積	240.95 m ² (72.88坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	西側 6M・南側 11.5M		
	私道負担	無		
	そ の 他			
建 物	構 造	木造瓦葺2階建		
	築 年 月	平成6年4月14日 新築		
	面 積	1階	74.94 m ²	
		2階	55.06 m ²	
		合計	130.00 m ²	(39.32坪)
	概略間取	4LDK+S		
	現 況	空		
そ の 他	現状渡し 内装張り替え、設備クリーニング要			
公 法 上 規 制	用途地域	第1種住居地域		
	建ぺい率	70 %	容 積 率	200 %
	その他制限	地区計画有 立地適正化計画区域内		
設 備	水 道	公営		
	ガ ス	都市ガス (株)エナジー宇宙 小山営業所		
	排水・汚水	公共		
	電 気	東京電力		
	そ の 他			
備 考	・ 祇園小学校 約900M ・ 南河内第二中学校 約550M			
	・ かましん 自治医大店 約450M ・ 諏訪山公園 約10M			
	・ 自治医科大学附属病院 約1100M			
	・ JR宇都宮線 自治医大駅 約650M			
取引態様		専 任		

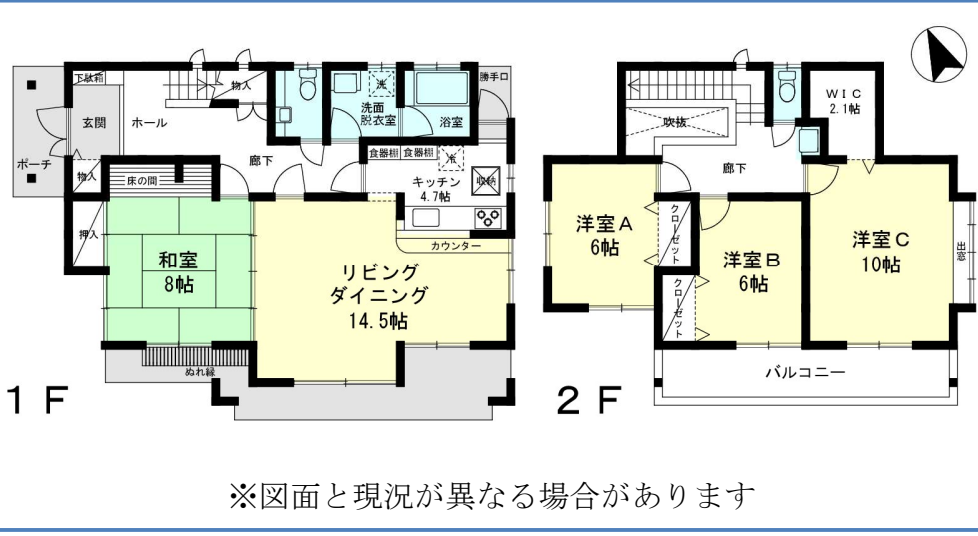
物件名	下野市祇園1丁目	価格	4,150	万円
-----	----------	----	-------	----

人気エリア・西南角地・小中学校,駅,大学病院 徒歩14分内









※図面と現況が異なる場合があります

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブルー301号
TEL : 028-612-7231 FAX : 028-612-7216