

不動産情報

物件名

宇都宮市兵庫塚3丁目

価格

2,300 万円

種 別

土地付建物

土地	所 在	宇都宮市兵庫塚3丁目38番地43 (住居表示：兵庫塚3丁目35-5)		
	面 積	137.87 m ² (41.70坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	私道		
	接面方位	東側	4M	
	私道負担	21m ² (登記簿)		
	そ の 他	-		
建物	構 造	木造ルーフィング葺2階建		
	築 年 月	平成26年1月12日 新築		
	面 積	1 階	53.20 m ²	
		2 階	45.95 m ²	
		合計	99.15 m ²	(29.99坪)
	概略間取	4LDK		
現 況	居住中			
そ の 他	・ 駐車2台 ・ 2017年施工 太陽光 ・ 2017年施工 エコキュート ・ 2017年施工 カーポート			
法規制 公法上	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	建ペイ率	60 %	容 積 率	160 %
	その他制限			
設備	水 道	公共		
	ガ ス	プロパンガス		
	排水・汚水	公共		
	電 気	東京電力		
	そ の 他			
備考	・ 新田小学校 約600M・ 若松原中学校 約900M			
	・ ヨークタウン針ヶ谷約700M			
	・ さかえ認定こども園 約450M			
	・ JR宇都宮線 「雀の宮」 駅 約2000M			
取引態様		一 般		

パナソニック製太陽光「3.67Kw」搭載



株式会社 ARAI 開発

〒321-0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブル-301号
TEL: 028-612-7231 FAX: 028-612-7216