

不動産情報

種別 土地付建物

土地	所在	宇都宮市鶴田三丁目11番地4 (住居表示：鶴田3丁目11番5号)		
	面積	139.46 m ² (42.18坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	東側 約6.0M		
	私道負担	無		
建物	その他	駐車2台		
	構造	木造スレート葺2階建		
	築年月	平成14年5月16日 新築		
	面積	1階	68.00 m ²	
		2階	68.00 m ²	
		合計	136.00 m ² (41.14坪)	
	概略間取	4LDK+S		
現況	空き家			
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・セレクトリフォーム (キッチン新品交換 or 浴室+洗面台新品交換) (売主指定品からお好みのお品ものを選ぶことができます！) ・クロス貼替 (今ならクロスもお選びいただけます) ・屋根塗装、外壁補修 ・ハウスクリーニング ・その他検討中 			
公法上規制	用途地域	第2種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限			
設備	水道	公営		
	ガス	都市ガス		
	排水・汚水	公営		
	電気	東京電力		
備考	その他			
		<ul style="list-style-type: none"> ・富士見小学校まで 約1900m ・陽西中学校まで 約1900M ・とちぎコープ コープ鶴田店まで 約700M ・セブンイレブン宇都宮鶴田中央店まで 約300M ・東武宇都宮線 東武宇都宮駅まで 約3100M 		

取引態様 専任

物件名

宇都宮市鶴田三丁目

価格

2,700

万円

選べるリフォーム付住宅・建物ゆったり41坪超・風通しの良い立地



※図面と現況が異なる場合があります

- ・好きな色やデザインを選べるリフォーム付き
- ・アイフルホーム様施工メーターモジュールの家！居室も廊下も広々しています
- ・主要道路へのアクセスが良好で、前面道路も広々6m確保！駐車が苦手な方も安心
- ・物件南北隣地は建物が無いので、陽当たりと風通しが良好で明るい印象です

株式会社 ARAI 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号

TEL: 028-612-7231

FAX: 028-612-7216