

不動産情報

物件名

宇都宮市鶴田町

価格

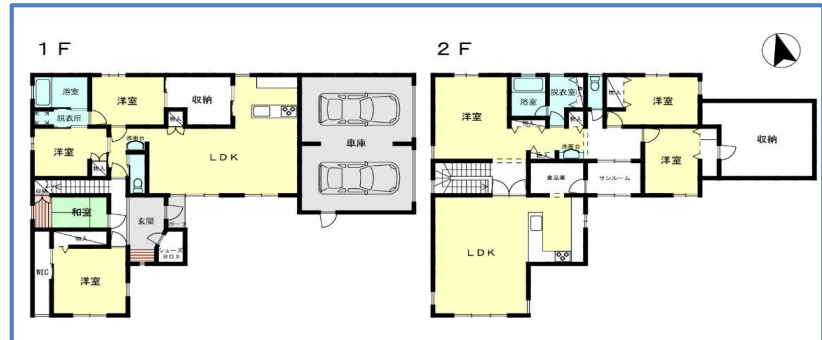
12,000 万円

種 別

土地付建物

二世帯住宅・太陽光20KW超、全館空調付

土 地	所 在	宇都宮市鶴田町1395-8		
	面 積	286.37 m ² (86.62坪) 登記簿		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	約6M 公道		
	接面方位	東側		
	私道負担	なし		
	そ の 他	-		
建 物	構 造	木造ルーフィング葺2階建		
	築 年 月	平成19年11月 新築		
	面 積	1階 158.58 m ²		
		2階 114.40 m ²		
		合計 272.98 m ² (82.57坪)		
	概略間取	6LLDKS+小屋裏収納		
	現 況	居住中		
その他	・ 駐車8台(ガレージ内2台)			
	・ 太陽光20.2Kw・基礎断熱・タイムガード			
	・ 全館空調・二重窓			
法規制 公法上	用途地域	準住居地域		
	建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
	その他制限			
設 備	水 道	公共		
	ガ ス	都市ガス		
	排水・汚水	公共		
	電 気	東京電力		
	そ の 他			
備 考	・ 姿川第二小学校 約1000M・宮の原中学校 約1000M			
	・ ヨークベニマル鶴田店・マツモトキヨシ約500M			
	・ 中鶴田幼稚園約450M			
	・ JR日光線「鶴田」駅 約1900M・東武宇都宮線「南宇都宮」駅 約2700M			
取引態様		一 般		



※図面と現況が異なる場合があります

株式会社 ARAI 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラーブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216