

# 不動産情報

物件名

小山市下泉

価格

980

万円

種別

土地付建物

川の淵の閑静な環境・蔵のある物件

土地	所在	小山市下泉475番2		
	面積	353.05 m <sup>2</sup> (106.79坪)		
	権利	所有権		
	地目	宅地	現況	宅地
	接面道路	公道		
	接面方位	東側 4.5M		
	私道負担	無		
	その他			
建物	構造	木造瓦葺平家建		
	築年月	昭和54年1月25日 新築		
	面積	1階	87.77 m <sup>2</sup>	
		2階	m <sup>2</sup>	
		合計	87.77 m <sup>2</sup>	(26.55坪)
	概略間取	4DK		
現況	空家			
その他				
規制	用途地域	調整区域 無指定		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	その他制限			
設備	水道	井戸		
	ガス	プロパンガス		
	排水・汚水	宅内処理		
	電気	東京電力		
	その他			
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>寒川小学校 約1400M</li> <li>美田中学校 約3400M</li> <li>とりせん大平店約4800M</li> <li>南小林郵便局 約1900M</li> <li>JR宇都宮線 小山駅 約7400M</li> </ul>			
	取引態様	一般		



外観



※図面と現況が異なる場合があります

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968

栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブル-301号

TEL : 028-612-7231

FAX : 028-612-7216