

不動産情報

物件名

宇都宮市石井町

価格

2,299

万円

種 別

土地付建物

土地	所 在	宇都宮市石井町1221番地4		
	面 積	190.43 m ²		57.60坪
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	宅地
	接面道路	私道		
	接面方位	西側：約4.0M		
	私道負担	無		
	そ の 他	駐車4台（車種による）		
建物	構 造	軽量鉄骨造スレート葺2階建		
	築 年 月	昭和58年8月24日 新築		
	面 積	1階	47.71 m ²	
		2階	47.71 m ²	
		合計	95.42 m ²	(28.86坪)
	概略間取	3LDK		
	現 況	空家		
	そ の 他	・2026年3月頃 リフォーム完了 キッチン・浴室・トイレ交換 床（フローリング等）交換 外壁屋根塗装		
規制 公法上	用途地域	市街化区域・第2種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
	その他制限			
設 備	水 道	公共		
	ガ ス	無し		
	排水・汚水	公共		
	電 気	オール電化		
	そ の 他			
備 考	・石井小学校 約290M・陽東中学校 約750M			
	・たいらや石井店まで 約1100M			
	・カワチ薬品石井町店まで 約1100M			
	・宇都宮芳賀ライトレール線 平石駅 徒歩30分			

取引態様

媒 介

大和ハウス施工リフォーム物件♪石井小学校まで徒歩4分



※図面と現況が異なる場合があります

株式会社 ARAI 開発

〒321-0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブルー301号
TEL：028-612-7231 FAX：028-612-7216