

不動産情報

種 別 土地付建物

土地	所 在	宇都宮市石井町字三ノ久保3129番地86 (カーナビ：宇都宮市石井町3129-86)		
	面 積	218.56 m ² (66.11坪)		
	権 利	所有権		
	地 目	宅地	現 況	建付地
	接面道路	公 道		
	接面方位	南側：約6.0M		
	私道負担	無		
	そ の 他			
建物	構 造	軽量鉄骨造スレート葺平家建		
	築年月日	平成8年9月10日		
	面 積	1階	90.82 m ²	
			m ²	
		合計	90.82 m ²	(27.47坪)
	概略間取	2LDK+S		
	現 況	空		
	その他	・ 現況有姿 ・ 石井町陽東ニュータウン地区計画		
公法上規制	用途地域	第二種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
	その他制限			
設備	水 道	公営水道		
	ガ ス	プロパンガス		
	排水・汚水	公共下水		
	電 気	東京電力		
	そ の 他			
備考	・ 石井小学校まで 約1600M ・ 陽東中学校まで 約1500M			
	・ かましん平松本町店まで 約1100M			
	・ ドラッグストアコスモス宇都宮石井町店まで 約250M ・ セブンスイート宇都宮石井南店まで 約350M			
	・ 宇都宮芳賀ライトレール線「宇都宮大学陽東キャンパス」まで 約3000M			

取引態様 一 般

物件名	宇都宮市石井町	価格	2,500 万円
-----	---------	----	----------

広々90㎡超の平屋住宅・南道路で陽当たり良好・パナソニックホームズ施工

物件

拡大図

※図面と現況が異なる場合があります

株式会社 **ARAI** 開発

〒321-0968 栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号 オノ・ラブルー301号
TEL：028-612-7231 FAX：028-612-7216