不動産情報

種　別	中古マンション

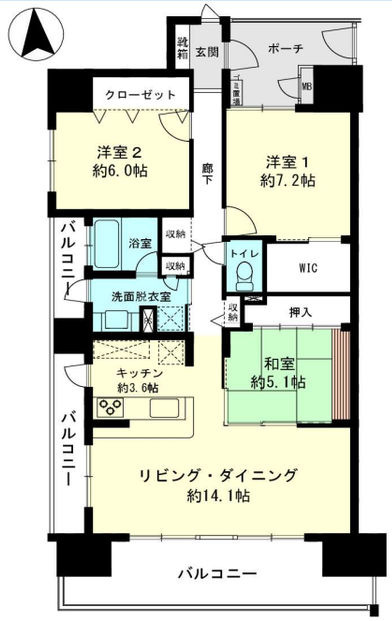
敷地	所　在	宇都宮市今泉町2996番8		
	権利形態	所有権		
	面　積	4,212.84㎡		
	共有持分	69万9437分の8731		
	用途地域	準住居地域・第1種住居地域		
	地　目	宅地		
	その他	-		
建物	構　造	鉄筋コンクリート造陸屋根14階建		
	築年月日	平成28年10月11日		
	専有部分	（壁心）　87.31　㎡　（26.41坪）		
	バルコニー	有（3.66㎡）		
	専用庭	無		
	間取り	3LDK		
	向　き	南向き		
	1棟の総戸数	83戸		
	分譲会社	株式会社穴吹工務店		
	施工会社	株式会社穴吹工務店		
	管理会社	株式会社穴吹コミュニティ		
	管理形態	全部委託	管理方式	日勤
	管理費	11,400円/月	修繕積立金	13,100円/月
	SOS２４利用料	495円/月	エスコートサービス	385円/月
	インターネット保守管理費	2,835円/月	駐輪場使用料	400円/月
設備	敷地内駐車場	あり（4,000円/1台）		
	トランクルーム	あり		
	上水道	公営		
	ガス	都市ガス		
	排水・汚水	公共		
引渡	現　況	空家		
	引渡時期	即時		
備考	• 泉が丘小学校 約800M　• 泉が丘中学校 約800M			
	• たいらや今泉新町店 約260M • カワチ薬局泉が丘店 約650M			
	• とちぎコープ　越戸店 約1000M			
	• JR宇都宮線 「宇都宮」駅 約2,700M			

取引態様	一　般

物件名	サーパス今泉ブライトシティ	価格	3,480　万円

10階角部屋♪眺望良好♪周辺環境充実♪





※図面と現況が
異なる場合があります。



株式会社 ARAI 開発

〒321−0968
栃木県宇都宮市中今泉3丁目14番21号　オノ・ラーブルー301号
ＴＥＬ：028−612−7231　　ＦＡＸ：028−612−7216